

agenzia entrate



Circolare Speciale **71/2023** Interpelli

pagine: 4

Interpelli Agenzia Entrate agosto 2023

Gli interpelli e le istanze di consulenza giuridica esterna ricevuti dalle strutture centrali dell'Agenzia delle Entrate contengono le soluzioni interpretative adottate dall'Amministrazione finanziaria sulle questioni poste dai contribuenti (provvedimento 7.08.2018). Tali documenti sono disponibili nella specifica sezione del sito Internet dell'Agenzia, cui si rimanda con i link presenti nella circolare per approfondire il caso concreto.

In alcuni casi saranno pubblicati soltanto i principi di diritto delle risposte fornite quando la pubblicazione integrale possa recare pregiudizio concreto a un interesse pubblico o privato (paragrafo 1.3 dello stesso provvedimento).

Si riepilogano le massime degli interpelli, dei principi di diritto e delle istanze di consulenza giuridica elaborate nel mese di agosto 2023.

Indice

Interpelli	Pag. 2
Consulenza giuridica	Pag. 4

Interpelli

PRIVATIZZAZIONE DI PATRIMONIO PUBBLICO

E BENEFICI FISCALI
Interpello Ag. Entrate
31.08.2023, n. 424

⇒

L'esenzione relativa all'imposta di registro e alle imposte ipocatastali nelle operazioni di cartolarizzazione che riguardano la privatizzazione del patrimonio pubblico si applica anche al caso in cui, al termine delle operazioni, siano retrocessi al Comune gli immobili che non è stato possibile alienare, come corresponsione del prezzo differito in natura.

DEFINIZIONE AGEVOLATA LITI PENDENTI E RECUPERO CREDITI

Interpello Ag. Entrate
30.08.2023, nn. 422 e 423

⇒

- L'eventuale definizione delle controversie attraverso le previsioni della c.d. tregua fiscale non consente ai contribuenti di recuperare il credito e quindi di indicarlo nella dichiarazione per la successiva compensazione.
- Se il contribuente intende rigenerare il credito Iva per recuperarlo in detrazione nella prima liquidazione periodica o nella dichiarazione annuale deve versare la relativa somma al di fuori della definizione agevolata e rinunciare alla controversia con riferimento alla sola imposta pretesa con l'atto impugnato.

RICARICA AUTO ELETTRICA E FRINGE BENEFIT

Interpello Ag. Entrate
25.08.2023, n. 421

⇒

La ricarica di energia elettrica di un'auto concessa in uso promiscuo al dipendente, effettuata presso l'utenza domestica, non rientra tra i beni e servizi forniti dal datore di lavoro (fringe benefit), ma costituisce un rimborso di spese sostenute dal lavoratore.

REDDITI DI CAPITALE DA FONDO ALTERNATIVO DI INVESTIMENTO

Interpello Ag. Entrate
25.08.2023, n. 420

⇒

Si applica la ritenuta al 26% per gli additional amount corrisposti dal fondo alternativo di investimento di private equity (Fia) ai partners che hanno sede in Italia e non hanno poteri amministrativi ma solo patrimoniali, poiché rappresenta un provento riconducibile ai redditi di capitale.

RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO STRUMENTALE

Interpello Ag. Entrate
25.08.2023, n. 419

⇒

Non è detraibile l'Iva sulle spese di riqualificazione di un fabbricato strumentale sostenute prima della sua destinazione all'attività economica. L'insussistenza del diritto alla detrazione nei periodi antecedenti impedisce, quindi, la possibilità di presentare le dichiarazioni integrative.

CONVENZIONI CONTRO DOPPIE IMPOSIZIONI E PARTNERSHIP

Interpello Ag. Entrate
16.08.2023, n. 418

⇒

I trattati contro le doppie imposizioni normalmente non si applicano alle partnership, considerata la loro peculiare condizione di "trasparenza fiscale". Tuttavia, alcune convenzioni prevedono clausole specifiche subordinate alla circostanza che il reddito dell'ente trasparente sia tassato in capo ai soci della partnership nello Stato dove ha sede il medesimo ente.

MOSTRE DI OGGETTI D'ARTE E IVA

Interpello Ag. Entrate
4.08.2023, n. 417

⇒

Beneficiano dell'esenzione Iva le esposizioni delle opere artistiche, anche se la divulgazione tramite social comporta un incremento del numero dei visitatori. Tuttavia, il beneficio fiscale viene meno se le opere non sono d'autore.

SERVIZIO DI COACHING DI VIDEOGIOCHI

Interpello Ag. Entrate
4.08.2023, n. 416

⇒

In tema di videogiochi online, il servizio di coaching ricade tra le attività di insegnamento disciplinate dall'art. 7-quinquies, c. 1, lett. a) D.P.R. 633/1972, non potendo ricadere tra i servizi elettronici dal momento che è reso in modalità interattiva, con un coinvolgimento più che minimo del prestatore.

ALIQUOTA IVA PER RECUPERO DEL VECCHIO MERCATO DI QUARTIERE E PER IL NUOVO

Interpello Ag. Entrate
3.08.2023, n. 415

⇒

- Si applica l'aliquota Iva agevolata del 10% agli interventi di recupero del vecchio mercato di quartiere e a quelli per realizzare il nuovo mercato.
- A prescindere dalla circostanza che la medesima struttura andrà a ospitare per un periodo limitato di tre anni gli operatori del "vecchio mercato" (oggetto dei predetti interventi di ristrutturazione edilizia) e che al termine del periodo di utilizzo verrà ricollocata in prossimità di un altro e diverso mercato di quartiere al fine di provvedere al medesimo intervento di ristrutturazione, ciò che rileva al fine della qualificazione dell'opera (mercato di quartiere) come "opera di urbanizzazione secondaria" è la circostanza che la stessa sia destinata al servizio di zone urbanizzate o da urbanizzare e che sia diretta a innalzare il livello qualitativo dei residenti di un determinato centro abitato.

ART BONUS PER RESTAURO DELLA FONTANA COMUNALE

Interpello Ag. Entrate
3.08.2023, n. 414

⇒

Possono accedere all'art bonus le erogazioni liberali versate al Comune per il restauro e la manutenzione della fontana di proprietà dell'ente locale, di interesse artistico e storico, qualificabile come "bene culturale pubblico".

CESSIONE DI FABBRICATI DESTINATI ALLA LOCAZIONE

Interpello Ag. Entrate
3.08.2023, n. 413

⇒

- Le cessioni di fabbricati abitativi e strumentali destinati alla locazione, classificati come beni ammortizzabili, non possono rientrare nel pro-rata di detraibilità, anche se gli immobili costituiscono oggetto dell'attività d'impresa.
- Il concetto di bene ammortizzabile ai fini Iva è infatti stato vincolato all'ambito delle imposte dirette e, quindi, dal momento che il bene è stato qualificato come tale ai fini del Tuir, anche ai fini Iva deve considerarsi ammortizzabile e, di conseguenza, la relativa cessione resta esclusa dal calcolo del pro-rata di detraibilità.

ALIQUOTA IVA PER CESSIONE DI PASTI PRONTI

Interpello Ag. Entrate
2.08.2023, n. 412

⇒

La semplice fornitura di pasti pronti, destinati a una comunità e preparati in base a un "contratto per il servizio di confezionamento pasti", secondo il fabbisogno del committente, che provvede a ritirarli presso le cucine del fornitore, costituisce agli effetti dell'Iva una cessione di beni, soggetta all'aliquota del 10% ai sensi del n. 80 della tab. A, parte III, allegata al Dpr 633/1972, e non una prestazione di servizi.

ART BONUS PER MANUTENZIONE DI FONDAZIONE PRIVATA

Interpello Ag. Entrate
2.08.2023, n. 411

⇒

L'art bonus è applicabile anche in riferimento alle erogazioni liberali destinate alla manutenzione della sede di una fondazione privata sempre che l'edificio sia qualificabile come bene culturale.

TASSAZIONE SU DECRETI DI ESPROPRIO

Interpello Ag. Entrate
1.08.2023, n. 410

⇒

Per ogni decreto di esproprio comportante il trasferimento contestuale della proprietà di più beni immobili in favore di un unico beneficiario, sono applicabili tante imposte ipotecaria e catastale nella misura fissa di euro 50 ciascuna, per ciascun trasferimento giuridicamente autonomo posto in essere.

RITENUTA SU DIVIDENDI CON FONDO LUSSEMBURGHESE

Interpello Ag. Entrate
1.08.2023, n. 409

⇒

Per un fondo comune costituito nella forma di una società en accomandite spéciale lussemburghese, il cui general partner è una società autorizzata alla gestione dei fondi alternativi e soggetta a vigilanza della locale autorità di vigilanza, è possibile beneficiare dell'esenzione dalla ritenuta sui dividendi distribuiti da società italiane secondo quanto disposto dall'art. 27, c. 3, ultimo periodo D.P.R. 600/1973.

Consulenza giuridica

SOTTOSCRIZIONE E CONSERVAZIONE DI DICHIARAZIONI FISCALI

Consul. giur.
30.08.2023, n. 1

⇒

- Ai fini fiscali, la sottoscrizione e la conservazione delle dichiarazioni su supporto informatico è valida con l'apposizione della firma elettronica qualificata, della firma digitale, o della firma elettronica basata sui certificati rilasciati dalle agenzie fiscali.
- Non è invece idonea l'apposizione della firma elettronica semplice, detta anche debole o leggera. La firma elettronica «semplice», ossia non qualificata, digitale o avanzata, a prescindere dal processo di sua formazione, non è idonea a garantire i requisiti che i documenti informatici, soprattutto se di natura fiscale, devono possedere sin dal momento della loro formazione.