

Check-list modello 730/2022

Ai fini della compilazione ed elaborazione delle dichiarazioni dei redditi delle persone fisiche, si mettono a disposizione alcune schede di controllo finalizzate alla raccolta della documentazione necessaria, con particolare riferimento agli oneri deducibili e detraibili, ai redditi derivanti dall'affitto di fabbricati e all'eventuale esistenza di investimenti esteri che comportino la necessità di presentare il modello RW.

Indice

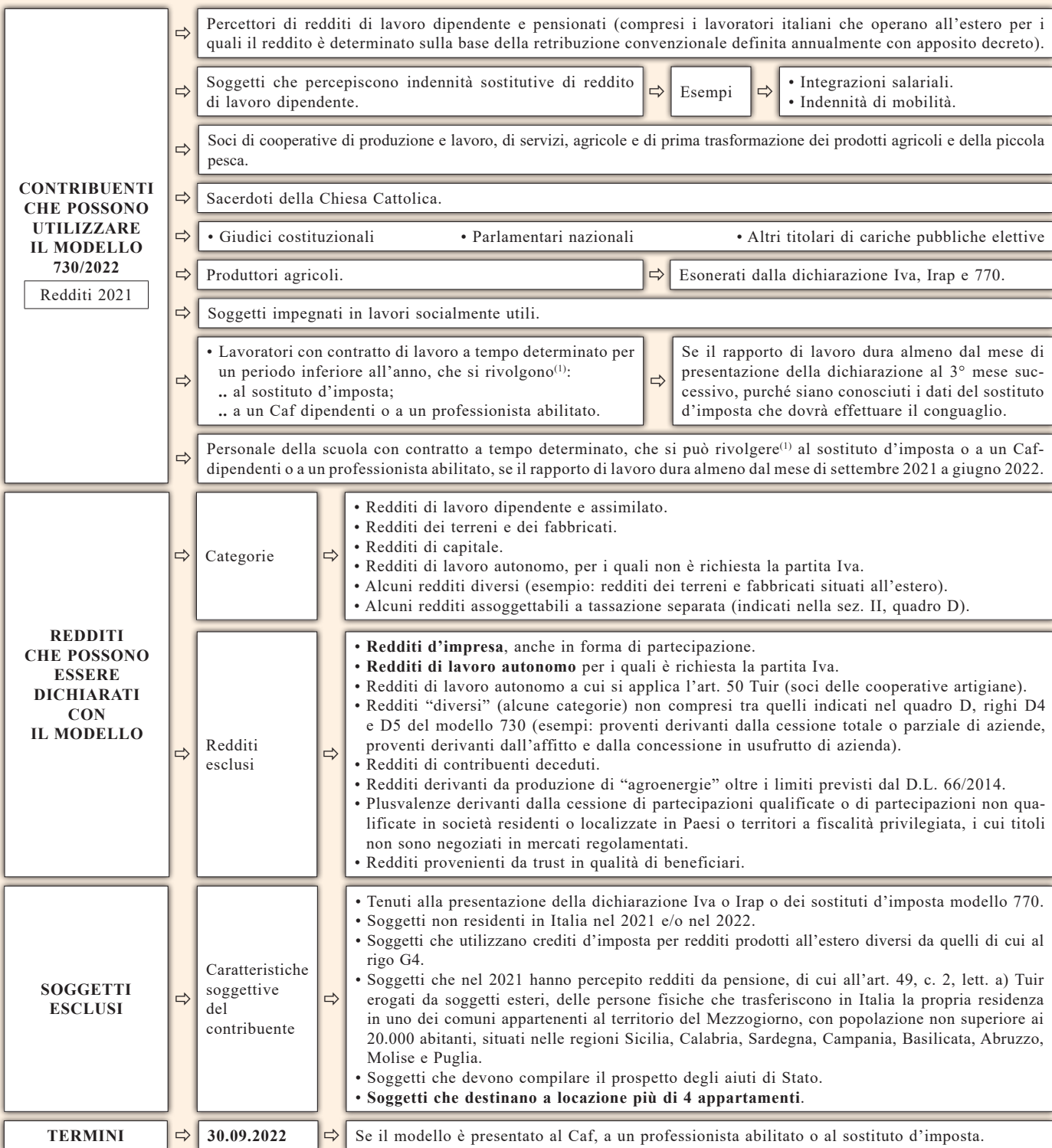
Scadenze per modello 730/2022	Pag. 2
Novità modello 730/2022	Pag. 6
Principali oneri deducibili	Pag. 8
Principali oneri detraibili	Pag. 10
Check-list modello 730 / Redditi PF 2022	Pag. 16
Check-list canoni percepiti per locazione immobili	Pag. 18
Check-list investimenti all'estero per compilazione del quadro RW	Pag. 19

SCADENZE MODELLO 730/2022

Prov. Ag. Entr. 15.01.2021 - D.L. 30.12.2008, n. 207, conv. L. 27.02.2009, n. 14 - D.L. 2.03.2020, n. 9 - D.L. 26.10.2019, n. 124, conv. L. 19.12.2019, n. 157
 Circ. Ag. Entrate 23.03.2007, n. 17/E - Circ. Ag. Entrate 13.02.2003, n. 10/E - Circ. Ag. Entrate 18.03.2004, n. 11/E - Circ. Ag. Entrate 1.04.2005, n. 12/E
 Circ. Ag. Entrate 6.04.2006, n. 13/E - Circ. Ag. Entrate 12.03.2018, n. 4/E

Il contribuente che riceve il modello 730 precompilato non è obbligato a utilizzarlo. Può, infatti, presentare la dichiarazione dei redditi con le modalità ordinarie (utilizzando il modello 730 o il modello Redditi). Il contribuente che riceve il modello 730 precompilato, ma ha percepito altri redditi che non possono essere dichiarati con il modello 730 (ad esempio, redditi d'impresa), non può utilizzare la dichiarazione precompilata, ma deve presentare la dichiarazione utilizzando il modello Redditi.

SCHEMA DI SINTESI



Nota⁽¹⁾ Oppure che presentano il modello precompilato direttamente all'Agenzia delle Entrate.

CALENDARIO DEL MODELLO 730

Tavola

Riepilogo delle scadenze e degli adempimenti

Scadenze	Sostituto d'imposta	Caf o professionista	Contribuente
Entro il 16.03	<ul style="list-style-type: none"> Invia all'Agenzia delle Entrate le CU rilasciate. Consegna al contribuente la Certificazione Unica dei redditi percepiti e delle ritenute subite. 	---	Riceve dal sostituto d'imposta la Certificazione Unica dei redditi percepiti e delle ritenute subite.
A partire dal 30.04 <small>Prorogato al 23.05.2022 dal D. L. 4/2022</small>	---	---	Può, tramite i servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate, accedere alla dichiarazione precompilata.
Entro il 15.06	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 31.05. Controlla la regolarità formale della dichiarazione presentata dai contribuenti ed effettua il calcolo delle imposte. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 31.05. Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate entro il 31.05. 	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 31.05. Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 31.05. Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate entro il 31.05. 	<ul style="list-style-type: none"> Riceve dal sostituto d'imposta o dal Caf o dal professionista abilitato la ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta per le dichiarazioni presentate entro il 31.05. Riceve dal sostituto d'imposta o dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3, per le dichiarazioni presentate entro il 31.05.
Entro il 29.06	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 20.06. Controlla la regolarità formale della dichiarazione presentata dai contribuenti ed effettua il calcolo delle imposte. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 20.06. Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 20.06. 	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 20.06. Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 20.06. Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 20.06. 	<ul style="list-style-type: none"> Riceve ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta contenente le scelte. Riceve dal sostituto d'imposta o dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3, per le dichiarazioni a loro presentate dal 1° al 20.06.
A partire da luglio ed entro novembre	Trattiene le somme dovute per le imposte o effettua i rimborsi. In caso di rateizzazione dei versamenti di saldo e degli eventuali acconti trattiene la prima rata. Le ulteriori rate, maggiorate dell'interesse dello 0,33% mensile, le tratterrà dalle retribuzioni nei mesi successivi. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte (ovvero degli importi rateizzati) trattiene la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, dalle retribuzioni dei mesi successivi.	---	<ul style="list-style-type: none"> Riceve la retribuzione con i rimborsi o con le trattenute delle somme dovute. In caso di rateizzazione dei versamenti di saldo e degli eventuali acconti è trattenuta la prima rata. Le ulteriori rate, maggiorate dell'interesse dello 0,33% mensile, saranno trattenute dalle retribuzioni nei mesi successivi. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte (ovvero degli importi rateizzati) la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, sarà trattenuta dalle retribuzioni dei mesi successivi.

Tavola (segue)

<p>Entro il 23.07</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 21.06 al 15.07. • Controlla la regolarità formale della dichiarazione presentata dai contribuenti ed effettua il calcolo delle imposte. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 21.06 al 15.07. • Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 21.06 al 15.07. 	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal dal 21.06 al 15.07. • Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 21.06 al 15.07. • Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 21.06 al 15.07. 	<p>Riceve dal sostituto d'imposta o dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal 21.06 al 15.07.</p>
<p>Entro il 15.09</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 16.07 al 31.08. • Controlla la regolarità formale della dichiarazione presentata dai contribuenti ed effettua il calcolo delle imposte. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 16.07 al 31.08. • Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 16.07 al 31.08. 	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 16.07 al 31.08. • Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 16.07 al 31.08. • Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 16.07 al 31.08. 	<p>Riceve dal sostituto d'imposta o dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal 16.07 al 31.08.</p>
<p>Entro il 30.09</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 30.09. • Controlla la regolarità formale della dichiarazione presentata dai contribuenti ed effettua il calcolo delle imposte. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 1° al 30.09. • Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 30.09. 	<ul style="list-style-type: none"> • Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 30.09. • Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 1° al 30.09. • Consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 30.09. 	<ul style="list-style-type: none"> • Presenta telematicamente all'Agenzia delle Entrate la dichiarazione Mod. 730 e il Mod. 730-1 per la scelta della destinazione dell'8, 5 e 2% dell'Irpef. Nei giorni successivi alla presentazione del Mod. 730 riceve ricevuta telematica dell'avvenuta presentazione. • Presenta al proprio sostituto d'imposta, al Caf o professionista abilitato la dichiarazione Mod. 730 e la busta contenente il Mod. 730-1 per la scelta della destinazione dell'8, 5 e 2% dell'Irpef. • Riceve dal sostituto d'imposta o dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal 1° al 30.09.
<p>Entro il 10.10</p>	<p>---</p>	<p>---</p>	<p>Comunica al sostituto d'imposta di non voler effettuare il secondo o unico acconto dell'Irpef o di volerlo effettuare in misura inferiore rispetto a quello indicato nel Mod. 730-3.</p>

Tavola (segue)

Entro il 25.10	---	---	Può presentare al CAF o al professionista abilitato la dichiarazione 730 integrativa.
A novembre	---	---	Riceve la retribuzione con le trattenute delle somme dovute a titolo di acconto per l'Irpef. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte, la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, sarà trattenuta dalla retribuzione del mese di dicembre.
Entro il 10.11	<ul style="list-style-type: none"> • Aggiunge alle ritenute le somme dovute a titolo di acconto per l'Irpef. • Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte trattiene la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, dalla retribuzione del mese di dicembre. 	<ul style="list-style-type: none"> • Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione integrativa, effettua il calcolo delle imposte e consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 integrativo e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 integrativo; comunica al sostituto il risultato finale della dichiarazione. • Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni integrative. 	Riceve dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 integrativo e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 integrativo.
Nota	I termini che scadono di sabato o in un giorno festivo sono prorogati al primo giorno feriale successivo.		

NOVITÀ MODELLO 730/2022

Prov. Ag. Entrate 14.01.2022

Con provvedimento 14.01.2022 l'Agenzia delle Entrate ha approvato il modello 730/2022, concernente la dichiarazione dei soggetti che si avvalgono dell'assistenza fiscale, il modello 730-1 con le scelte per la destinazione dell'8, del 5 e del 2% dell'Irpef, il modello 730-2 per il sostituto d'imposta e il modello 730-3 per il CAF e per il professionista abilitato, relativi alla ricevuta dell'avvenuta consegna della dichiarazione da parte del contribuente, il modello 730-3, con il prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata, i modelli 730-4 e 730-4 integrativo, relativi alla comunicazione del risultato contabile al sostituto d'imposta, nonché le relative istruzioni. Gli importi devono essere espressi con arrotondamento all'unità di euro (secondo le regole matematiche stabilite in materia dalla disciplina comunitaria e dal D. Lgs. 213/1998), per eccesso se la frazione decimale è uguale o superiore a 50 centesimi, o per difetto se la stessa frazione è inferiore a detto limite.

COMPOSIZIONE DEL MODELLO

MODELLO 730 BASE	⇒ Frontespizio	⇒ Informazioni relative al contribuente (in particolare codice fiscale, dati anagrafici, residenza e domicilio fiscale), dati dei familiari a carico e del sostituto d'imposta.
	⇒ Firma della dichiarazione.	
	⇒ Quadro A (redditi dei terreni)	⇒ Redditi che derivano dal possesso dei terreni.
	⇒ Quadro B (redditi dei fabbricati)	⇒ Redditi che derivano dal possesso dei fabbricati, anche se si tratta dell'abitazione principale.
	⇒ Quadro C (redditi di lavoro dipendente e assimilati)	⇒ <ul style="list-style-type: none"> • Redditi di lavoro dipendente e di pensione. • Redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente. • Ritenute relative all'Irpef e alle addizionali regionale e comunale e dati relativi al trattamento integrativo e all'ulteriore detrazione.
	⇒ Quadro D (altri redditi)	⇒ <ul style="list-style-type: none"> • Redditi di capitale, redditi di lavoro autonomo non derivante da attività professionale e redditi diversi (es.: redditi di terreni e fabbricati situati all'estero). • Redditi soggetti a tassazione separata (es.: redditi percepiti dagli eredi).
	⇒ Quadro E (oneri e spese detraibili e oneri deducibili)	⇒ Spese che danno diritto a una detrazione d'imposta e spese che possono essere sottratte dal reddito complessivo (oneri deducibili).
	⇒ Quadro F (acconti, ritenute, eccedenze e altri dati)	⇒ <ul style="list-style-type: none"> • Acconti relativi all'Irpef, all'addizionale comunale e alla cedolare secca sulle locazioni. • Ritenute diverse da quelle indicate nei quadri C e D. • Crediti o eccedenze di versamento derivanti dalle dichiarazioni degli anni precedenti.
	⇒ Quadro G (crediti d'imposta)	⇒ Crediti d'imposta relativi ai fabbricati, per l'incremento dell'occupazione, per i redditi prodotti all'estero, per le mediazioni, per il reintegro delle anticipazioni sui fondi pensione, per la ricostruzione degli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo, per art bonus, per negoziazione e arbitrato, per lo sport bonus, per la bonifica ambientale, per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica.
	⇒ Quadro I (Imposte da compensare)	⇒ Utilizzo del credito derivante dal modello 730/2022 per il versamento con modello F24 dell'Imu dovuta per l'anno 2022 e delle altre imposte per le quali è previsto il pagamento con modello F24.
	⇒ Quadro K (Comunicazione dell'ammin. di condominio)	⇒ Beni e servizi acquistati dal condominio nell'anno solare, dati identificativi dei relativi fornitori e dati catastali del condominio nel caso di interventi di recupero del patrimonio edilizio.
	⇒ Quadro L (Ulteriori dati)	⇒ Informazioni in merito ai redditi prodotti in euro dai residenti a Campione d'Italia.
MODELLO 730-1	⇒ Scelta per la destinazione dell'8, del 5 e del 2% dell'Irpef.	
MODELLO 730-3	⇒ Prospetto di liquidazione con il risultato contabile della dichiarazione. Contiene il calcolo dell'Irpef, delle addizionali e delle altre imposte che saranno trattenute o rimborsate dal sostituto d'imposta.	

NOVITÀ DEL MODELLO 730/2022

Tavola riepilogativa

Principali novità

Riduzione della pressione fiscale del lavoratore dipendente	Dall'anno d'imposta 2021 l'importo annuale del trattamento integrativo e dell'ulteriore detrazione è aumentato a € 1.200.
Credito d'imposta "prima casa" under 36	È possibile la fruizione in dichiarazione del credito d'imposta maturato dagli under 36 con ISEE non superiore a € 40.000 per l'acquisto della prima casa assoggettato a Iva.
Superbonus	Dall'anno d'imposta 2021, per le spese per l'abbattimento delle barriere architettoniche sostenute congiuntamente agli interventi sismabonus e ecobonus, è possibile fruire dell'aliquota maggiorata del 110%.
Colonnine di ricarica	Per gli interventi di installazione delle colonnine di ricarica iniziati nel 2021 sono previsti dei nuovi limiti di spesa.
Recupero del patrimonio edilizio	È possibile fruire della detrazione prevista per il recupero del patrimonio edilizio anche per le spese di sostituzione del gruppo elettrogeno di emergenza esistente con generatori di emergenza a gas di ultima generazione.
Bonus mobili	È innalzato a € 16.000 il limite massimo delle spese per cui è possibile fruire della relativa detrazione.
Spese veterinarie	È stato innalzato a € 550 il limite massimo delle spese veterinarie per cui è possibile fruire della relativa detrazione.
Spese per i conservatori	<ul style="list-style-type: none"> È possibile fruire della detrazione del 19% per le spese sostenute per l'iscrizione dei ragazzi ai conservatori, agli AFAM, a scuole di musica iscritte nei registri regionali, nonché a cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione, per lo studio e la pratica della musica. Si può fruire della detrazione, fino ad un importo non superiore per ciascun ragazzo a € 1.000, solo se il reddito complessivo non supera i € 36.000.
Comparto sicurezza	È stato innalzato a € 609,50 l'importo della detrazione spettante agli appartenenti al comparto sicurezza (D.P.C.M. 27.10.2021).
Depuratori	È possibile fruire in dichiarazione del credito d'imposta per i depuratori acqua e riduzione consumo di contenitori in plastica.
Locazioni brevi	Dall'anno 2021 il regime delle locazioni brevi è applicabile solo ai contribuenti che destinano a locazione non più di 4 immobili.

A CHI SI PRESENTA

- Il mod. 730 ordinario può essere presentato al sostituto d'imposta che presta l'assistenza fiscale, al Caf o al professionista abilitato.
- I lavoratori dipendenti privi di un sostituto d'imposta che possa effettuare il conguaglio devono presentare il mod. 730 a un Caf-dipendenti o a un professionista abilitato.

QUANDO E COME SI PRESENTA

- Il 730 ordinario si presenta entro il 30.09 al Caf o al professionista abilitato o al sostituto d'imposta.
- Nel caso di presentazione al sostituto d'imposta il contribuente deve consegnare il modello 730 ordinario già compilato.
- Nel caso di presentazione al Caf o al professionista abilitato possono essere richiesti, al momento della presentazione della dichiarazione, i dati relativi alla residenza anagrafica del dichiarante; il controllo formale è effettuato nei confronti del Caf o del professionista.

PRINCIPALI ONERI DEDUCIBILI

D.P.R. 22.12.1986, n. 917 - Provv. Ag. Entrate 31.01.2022

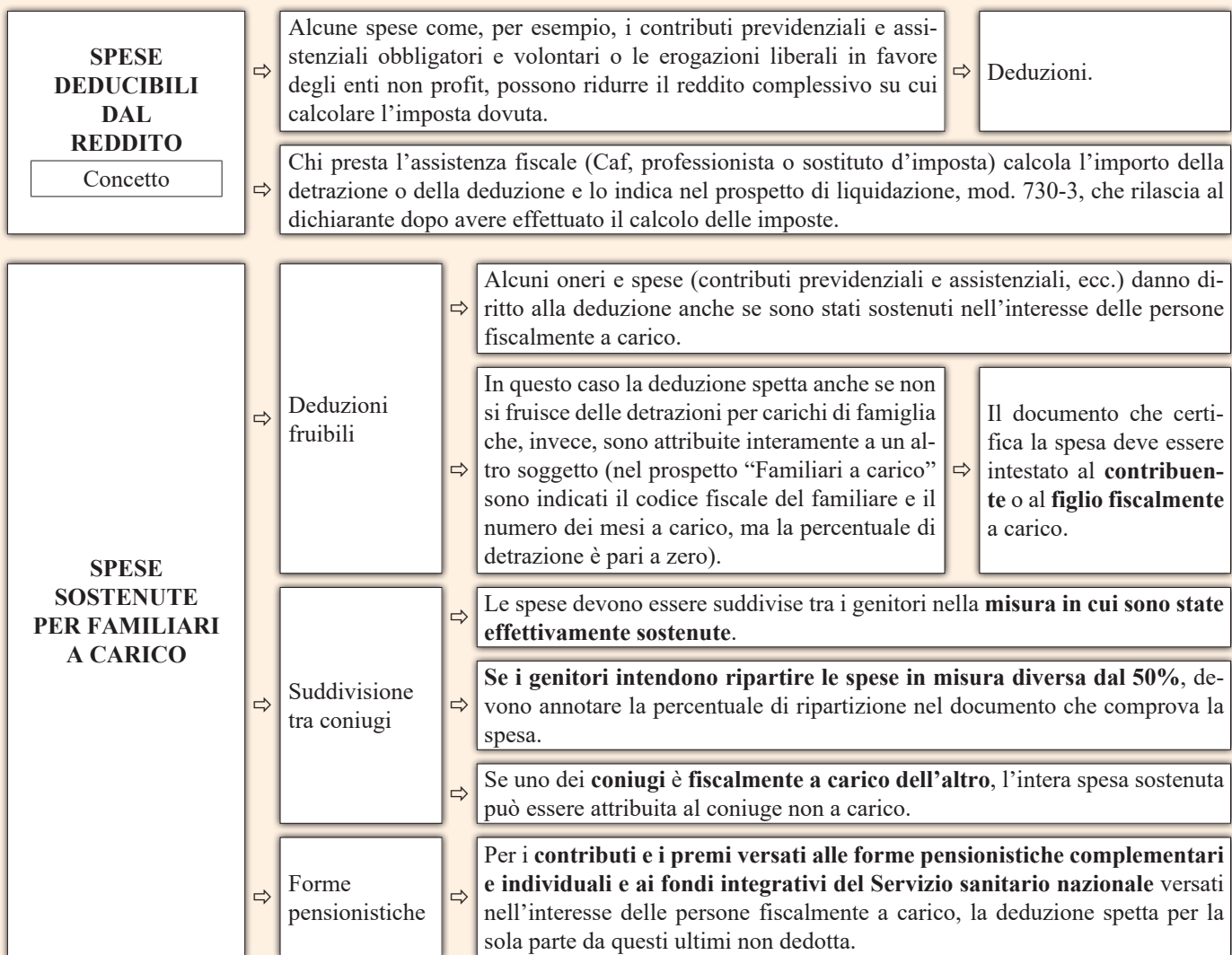
Nella sezione II del quadro E del modello 730 e del quadro RP del modello Redditi PF sono indicate:

- a) le spese e gli oneri per i quali è prevista la deduzione dal reddito complessivo;
 - b) le somme tassate dal datore di lavoro, ma che non avrebbero dovuto essere conteggiate tra i redditi di lavoro dipendente e assimilati.
- In particolare, possono essere dedotti dal reddito complessivo anche i contributi previdenziali e assistenziali. Rientrano in questa voce anche:

- .. i contributi agricoli unificati versati all’Inps – Gestione ex Scau – per costituire la propria posizione previdenziale e assistenziale (è indeducibile la parte dei contributi che si riferisce ai lavoratori dipendenti);
- .. i contributi versati per l’assicurazione obbligatoria INAIL riservata alle persone del nucleo familiare per la tutela contro gli infortuni domestici (c.d. assicurazione casalinghe);
- .. i contributi previdenziali ed assistenziali versati facoltativamente alla gestione della forma pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione di periodi assicurativi. Rientrano in questa voce anche i contributi versati al cosiddetto “fondo casalinghe”.

Sono, pertanto, deducibili i contributi versati per il riscatto degli anni di laurea (sia ai fini pensionistici che ai fini della buonuscita), per la prosecuzione volontaria, ecc.

SCHEMA DI SINTESI



CHECK LIST ONERI DEDUCIBILI

Tavola



Principali oneri deducibili

Dichiarazione dei redditi anno **...2021...**

Cognome Rossi **Nome** Mario

Oneri deducibili

Oneri deducibili dal reddito complessivo

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Assegno periodico corrisposto al coniuge.		€
<input type="checkbox"/> Assegni periodici (rendite, vitalizi) corrisposti in forza di testamento o donazione.		€
<input checked="" type="checkbox"/> Contributi Inps addetti servizi domestici e familiari.	Massimo € 1.549,37	€ 1.000,00
<input type="checkbox"/> Contributi previdenziali e assistenziali obbligatori e volontari versati all'ente pensionistico di appartenenza. Rientrano tra queste spese anche: 1. i contributi agricoli unificati versati all'Inps - Gestione ex Scau - per costituire la propria posizione previdenziale e assistenziale; 2. i contributi versati per l'assicurazione obbligatoria Inail contro gli infortuni domestici (c.d. assicurazione casalinghe); 3. i contributi previdenziali e assistenziali versati facoltativamente all'ente pensionistico di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione; 4. di periodi assicurativi, per il riscatto degli anni di laurea, per la prosecuzione volontaria e per il cosiddetto "fondo casalinghe".		
<input type="checkbox"/> Spese mediche e assistenziali a disabili.		€
<input type="checkbox"/> Canoni, livelli, censi, altri oneri gravanti sui redditi di immobili.		€
<input type="checkbox"/> Indennità per perdita di avviamento corrisposta al conduttore di immobili non abitativi.		€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri per l'espletamento della relativa procedura di adozione internazionale.	50% delle spese sostenute	€
<input type="checkbox"/> Contributi per Fondi integrativi del SSN.	Massimo € 3.615,20	€
<input type="checkbox"/> Contributi per ONG e per Paesi in via di sviluppo.	Massimo 2% del reddito dichiarato	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.	Massimo € 1.032,91	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni a enti universitari di ricerca ed enti parco.		€
<input type="checkbox"/> Contributi versati alle forme pensionistiche complementari o individuali.	Massimo € 5.164,57	€
<input type="checkbox"/> Somme restituite al soggetto, se tassate in anni precedenti.		€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali alle Onlus riconosciute, associazioni di promozione sociale iscritte nel registro, associazioni di volontariato.	Massimo 10% reddito dichiarato	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali da parte di soggetti privati nei confronti di trust/fondi speciali a favore di persona con disabilità grave.	Massimo 20% reddito dichiarato e comunque non superiore a € 100.000,00	€
<input type="checkbox"/> Altri oneri:		
-		€
-		€

Contributi per previdenza complementare

Descrizione	Note	Importo
<input checked="" type="checkbox"/> Contributi a deducibilità ordinaria e fondo pensione negoziale dipendenti pubblici.	Massimo € 5.164,57	€ 2.000,00
<input type="checkbox"/> Contributi versati a fondi di squilibrio di monetario.		€
<input type="checkbox"/> Contributi versati da lavoratori di prima occupazione.	Massimo € 5.164,57	€
<input type="checkbox"/> Contributi versati per familiari a carico.		€

PRINCIPALI ONERI DETRAIBILI

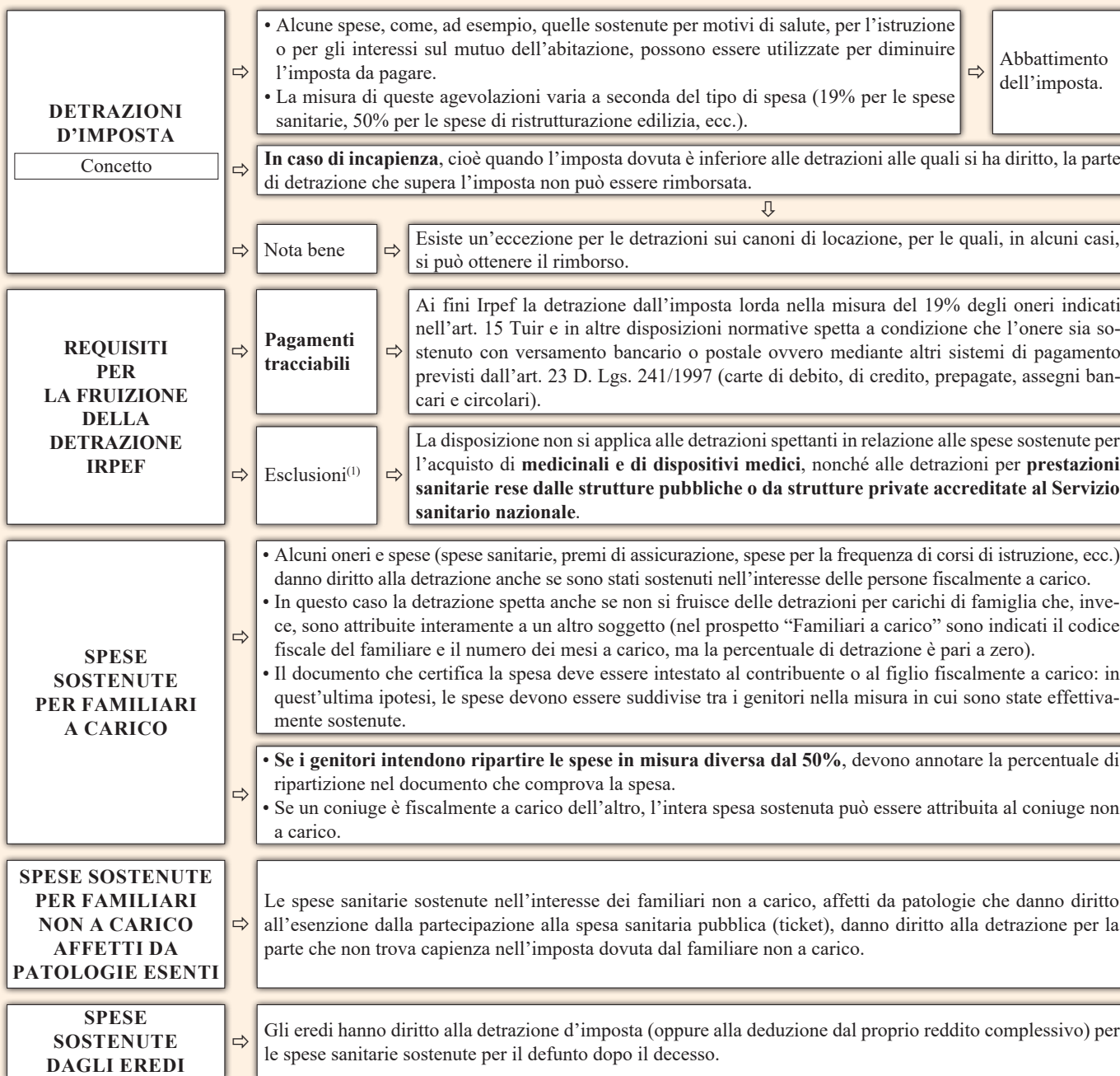
D.P.R. 22.12.1986, n. 917 - Provv. Ag. Entrate 31.01.2022

Nella sezione I del quadro E del modello 730 e del quadro RP del modello Redditi PF sono indicate le spese per le quali spetta la detrazione d'imposta (del 19% o nella diversa misura espressamente prevista).

La L. 160/2019 prevede che, dal 2020, ai fini Irpef, la detrazione dall'imposta lorda nella misura del 19% degli oneri indicati nell'art. 15 Tuir e in altre disposizioni normative spetta a condizione che l'onere sia sostenuto con **versamento bancario** o postale ovvero mediante altri sistemi di pagamento previsti dall'art. 23 D. Lgs. 241/1997 (carte di debito, di credito, prepagate, assegni bancari e circolari).

Si riportano i principali oneri detraibili, con riferimento alle eventuali limitazioni di detraibilità.

SCHEMA DI SINTESI



Esempio

- ⁽¹⁾ • Una visita specialistica presso un libero professionista pagata in contanti non consente più la detraibilità fiscale.
 • Per tale motivo la comunicazione delle spese al Sistema Tessera Sanitaria include anche l'indicazione dello strumento di pagamento utilizzato (contanti o mezzo tracciabile).

CHECK-LIST ONERI DETRAIBILI

Tavola



Principali oneri detraibili

Dichiarazione dei redditi anno ...2021....			
Cognome	Rossi	Nome	Mario
Oneri detraibili			
Oneri per i quali spetta la detrazione del 19%			
Descrizione	Note	Importo	
<input checked="" type="checkbox"/> Premi per assicurazione vita e infortuni (anche familiari a carico) e per assicurazioni sul rischio morte, invalidità permanente.	<ul style="list-style-type: none"> • Massimo detraibile € 530,00 per contratti rischio morte o invalidità permanente non inferiore al 5%. • Massimo detraibile € 750,00 per contratti rischio morte o finalizzati alla tutela delle persone con disabilità grave. • Massimo detraibile € 1.291,14 per contratti rischio non autosufficienza compimento attività quotidiana. • Se il contratto è stato stipulato o rinnovato dopo il 31.12.2000 necessitano speciali requisiti. 	€	530,00
<input type="checkbox"/> Premi per assicurazione contro calamità naturali		€	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per acquisto abitazione principale.	Massimo € 4.000,00.	€	2.000,00
<input type="checkbox"/> Interessi mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio.	Massimo € 2.582,28.	€	.....
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per acquisto altri immobili stipulati prima del 1993.	Massimo € 2.065,83.	€	.....
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per costruzione abitazione principale.	Massimo € 2.582,28.	€	.....
<input type="checkbox"/> Interessi per prestiti o mutui agrari.	Fino al valore dei redditi dei terreni.	€	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Spese sanitarie generiche e specialistiche (anche per familiari a carico).	<input checked="" type="checkbox"/> Spese mediche. <input checked="" type="checkbox"/> Spese per acquisto di medicinali.	Meno franchigia di € 129,11.	€ 500,00 € 300,00
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti.	Massimo € 6.197,48 (meno franchigia di € 129,11).	€	.....
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie per persone con disabilità.		€	.....
<input type="checkbox"/> Spese veicoli per persone con disabilità.	Massimo € 18.075,99.	€	.....
<input type="checkbox"/> Spese di interpretariato per soggetti sordi.		€	.....
<input type="checkbox"/> Spese acquisto e mantenimento cani guida per non vedenti (anche per familiari a carico).	<ul style="list-style-type: none"> • Una sola volta in 4 anni. • Per il mantenimento del cane spetta una detrazione di € 1.000,00.	€	.....
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie rateizzate sostenute in anni precedenti.		€	.....
<input type="checkbox"/> Contributi versati per i familiari a carico relativi al riscatto degli anni di laurea.		€	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Spese per asili nido.	Non superiore a € 632,00 per ogni figlio.	€	350,00
<input type="checkbox"/> Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico.		€	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Spese veterinarie.	Franchigia di € 129,11 (massimo di € 550,00).	€	350,00
<input type="checkbox"/> Spese addetti assistenza personale (anche per familiari a carico).	Massimo € 2.100,00 (reddito entro € 40.000,00) con documentazione medica.	€	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Spese attività sportive per ragazzi.	Massimo € 210,00/ragazzo (tra 5 e 18 anni).	€	200,00
<input type="checkbox"/> Spese canoni locazione sostenute da studenti universitari fuori sede (anche per familiari a carico).	Massimo € 2.633,00.	€	.....
<input type="checkbox"/> Spese funebri.	<ul style="list-style-type: none"> • Massimo € 1.550,00 a decesso. • Non è più richiesta una relazione di parentela tra il soggetto deceduto e il fruitore della detrazione.	€	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Spese istruzione (anche familiari a carico).	<ul style="list-style-type: none"> • Primo ciclo istruzione per l'infanzia e istruzione secondaria di secondo grado, massimo € 800,00 per alunno o studente. • Istruzione universitaria nei limiti di quelle statali. • Per le università non statali la detrazione è ammessa in misura non superiore a quella stabilita per ciascuna facoltà con decreto del MIUR entro il 31.12. 	€	1.500,00

Tavola (segue)

<input type="checkbox"/> Spese per intermediazione immobiliare.	Massimo € 1.000,00 per acquisto abitazione principale.	€
<input type="checkbox"/> Spese per abbonamenti al trasporto pubblico.	Massimo € 250,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per iscrizione annuale o abbonamento AFAM per ragazzi.	<ul style="list-style-type: none"> • Massimo € 1.000,00/ragazzo (tra 5 e 18 anni). • Limite di reddito € 36.000,00. 	€
<input type="checkbox"/> Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale.	Canoni di leasing <ul style="list-style-type: none"> • Massimo € 8.000,00 (contribuente under 35). • Massimo € 4.000,00 (contribuente 35 anni o over 35). 	€
	Riscatto <ul style="list-style-type: none"> • Massimo € 20.000,00 (contribuente under 35). • Massimo € 10.000,00 (contribuente 35 anni o over 35). 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari.	Massimo € 2.065,83.	€
<input type="checkbox"/> Contributi associativi alle società di mutuo soccorso.	Massimo € 1.300,00.	€
<input type="checkbox"/> Altri oneri per i quali spetta detrazione 19%.		€

Oneri con detrazione al 36% - 50%

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Spese interventi per recupero patrimonio edilizio per i quali spetta la detrazione del 50%.	Il limite massimo su cui calcolare la detrazione è pari a € 96.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per l'acquisto o l'assegnazione di immobili ristrutturati per le quali spetta la detrazione del 50%.	L'importo pari al 25% del prezzo di acquisto / assegnazione non può superare € 96.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto mobili e grandi elettrodomestici a seguito di interventi per recupero patrimonio edilizio con detrazione al 50%.	Limite massimo di spesa: € 10.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto mobili destinati all'arredo dell'abitazione principale acquistata da giovani coppie con detrazione al 50% (fino al 2016 e per il 2021).	Limite massimo di spesa: € 16.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese detrazione 36%-50% anni precedenti.	<ul style="list-style-type: none"> • Spese sostenute: <ul style="list-style-type: none"> - negli anni dal 2001 al 2005; - nel 2006 relative a fatture emesse in data antecedente al 1.01.2006 ovvero a quelle emesse dal 1.10 al 31.12.2006 e per le spese sostenute dal 2007 al 2016. • Rata n.: 	€
<input type="checkbox"/> Spese per "bonus verde" 36%.	Limite massimo di spesa € 5.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto e posa in opera di strutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica per le quali spetta la detrazione del 50%.	Limiti vari a seconda della tipologia dell'immobile.	€
<input type="checkbox"/> Riscatto di periodi non coperti da contribuzione (c.d. "pace contributiva") per le quali spetta la detrazione del 50%		€

Tavola (segue)

Oneri con detrazione 50% - 65% - 70% - 75% - 80% - 85% - 90%				
Descrizione	Note			Importo
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici (detrazione 65%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti.	Limite massimo di spesa: € 153.846,15		€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	Limite massimo di spesa: € 92.307,69		€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	Limite massimo di spesa: € 92.307,69		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.	Limite massimo di spesa: € 46.153,84		€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	Limite massimo di spesa: € 92.307,69		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	Limite massimo di spesa: € 46.153,84		€
	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di micro-cogeneratori.	Limite massimo di spesa: € 153.846,15		€
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici (detrazione 50%).	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di finestre e infissi.	Limite massimo di spesa: € 120.000,00		€
	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di schermature solari.	Limite massimo di spesa: € 120.000,00		€
	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di impianti climatizzazione invernale a biomassa	Limite massimo di spesa: € 60.000,00		€
	<input type="checkbox"/> Sostituzione impianti climatizzazione invernale con caldaie a condensazione di classe A.	Limite massimo di spesa: € 60.000,00		€
<input type="checkbox"/> Interventi su parti comuni di edifici condominiali di riqualificazione energetica e misure antisismiche con miglioramento di una classe di rischio 80%.	Limite massimo di spesa: € 136.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)			€
<input type="checkbox"/> Interventi su parti comuni di edifici condominiali di riqualificazione energetica e misure antisismiche con miglioramento di due classi di rischio 85%.	Limite massimo di spesa: € 136.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)			€
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici anni precedenti.	<input type="checkbox"/> Riqualific. energetica edifici esistenti.	Rata n.		€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	Rata n.		€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	Rata n.		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione.	Rata n.		€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	Rata n.		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	Rata n.		€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali, che interessino l'involucro (detrazione 70%).	Limite massimo di spesa: € 40.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)			€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali, finalizzati a migliorare la prestazione energetica (detrazione 75%).	Limite massimo di spesa: € 40.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)			€

Tavola (segue)

<input type="checkbox"/> Adozione di misure antisismiche.	<input type="checkbox"/> Detrazione 50% (70% riduz. rischio sismico di una classe, 80% riduz. rischio sismico di due classi) su un importo massimo di € 96.000,00. Le percentuali maggiorate per gli interventi su parti comuni condominiali sono rispettivamente 75 e 85%.		€
<input type="checkbox"/> Adozione di misure antisismiche anni precedenti (fino al 2016).	Rata n.		€
<input type="checkbox"/> Spese per dispositivi multimediali per controllo da remoto degli impianti di riscaldamento.	Rata n. (spese sostenute dal 2016).	Limite di spesa: € 23.077,00	€
<input type="checkbox"/> Spese per dispositivi multimediali per controllo da remoto degli impianti di riscaldamento anni precedenti.	Rata n.		€
<input type="checkbox"/> Detrazione per interventi sulle facciate di edifici (detrazione 90%)	Rata n.		€
<input type="checkbox"/> Detrazione per risparmio energetico e sismabonus (detrazione 110%)	Rata n.	Limiti vari a seconda della tipologia di spesa	€

Detrazioni per canoni di locazione

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale.	<ul style="list-style-type: none"> • € 300,00 per reddito fino a € 15.493,71. • € 150,00 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratti stipulati a regime convenzionale.	<ul style="list-style-type: none"> • € 495,80 per reddito fino a € 15.493,71. • € 247,90 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazioni per giovani di età compresa tra i 20 e i 30 anni per fitto abitazione principale.	<ul style="list-style-type: none"> • € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71. • Limitatamente ai primi 3 anni. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per lavoratori dipendenti che hanno una casa in affitto poiché hanno trasferito la propria residenza per motivi di lavoro.	<ul style="list-style-type: none"> • € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71. • € 495,80 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41. 	€

Tavola (segue)

Erogazioni per le quali spetta la detrazione in percentuale		
Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a partiti politici.	<ul style="list-style-type: none"> Erogazioni comprese tra € 30,00 e € 30.000,00. Detrazione 26%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a favore di istituti scolastici di ogni ordine e grado, istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica, istituti tecnici superiori.	Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali alle Onlus.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 30.000,00. Detrazione 26% (iniziative umanitarie, religiose o laiche). Detrazione 30% (iscritte nel registro nazionale). 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali associazioni di promozione sociale.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 30.000,00. Detrazione 30%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali organizzazioni di volontariato.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 30.000,00. Detrazione 35%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali associazioni sportive dilettantistiche.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 1.500,00. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali enti operanti nello spettacolo.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo 2% del reddito dichiarato. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali fondazioni operanti nel settore musicale.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo 2% del reddito dichiarato. Detrazione 19%. <p>In particolari ipotesi il limite è elevato al 30%.</p>	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali società Biennale di Venezia.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo 2% del reddito complessivo. Detrazione 19%. <p>In particolari ipotesi il limite è elevato al 30%.</p>	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali in denaro al fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato.	Detrazione 19%.	€

CHECK-LIST MODELLO 730 / REDDITI PF 2022

Si riepilogano i principali documenti da richiedere ai contribuenti per predisporre il Modello 730/2020 o il Modello Redditi PF 2022.

Tavola



Check-list modello 730/redditi per anno 2022

Sig.

Documentazione e informazioni per la dichiarazione dei redditi 2021 – Mod. 730/Redditi PF 2022

• Copia dichiarazione Mod. Redditi o 730 dell'anno precedente, completa di deleghe di pagamento a saldo e in acconto delle imposte e dell'IMU e relative schede di calcolo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Variazioni dati anagrafici - Dati nucleo familiare (residenza, familiari a carico, stato civile, composizione nucleo familiare, familiari conviventi, sostituto d'imposta, ecc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Contratti di locazione (copia contratti e importo canoni, opzioni per la cedolare secca).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Variazioni di terreni e/o fabbricati rispetto al 2020 (acquisti, vendite, ecc. - allegare eventuali rivalutazioni dei terreni) o che si prevedono di effettuare entro il 16.06.2022 (dati per IMU 1° semestre 2022).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Certificazioni redditi 2021 (redditi di lavoro dipendente, pensione, indennità INAIL, gettoni presenza, indennità di disoccupazione o di mobilità, ecc.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Certificazioni ritenute d'acconto subite per prestazioni occasionali, provvigioni, ecc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Redditi diversi (prestazioni occasionali, provvigioni, dividendi su azioni, partecipazioni in altre società ed eventuali rivalutazioni, ecc.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Redditi d'impresa o di lavoro autonomo (redditi di impresa e/o redditi di lavoro autonomo, conseguiti direttamente o per trasparenza).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori e contributi per colf e baby-sitter (Contributi Inps gestione separata, Inail casalinghe, ecc.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese mediche e dentistiche, per occhiali, lenti a contatto, spese per esami, terapie anche omeopatiche o riabilitative, per protesi e apparecchi sanitari, degenze, interventi chirurgici, assistenza infermieristica, per acquisto di medicinali, ecc. (se di importo complessivo superiore a € 129,11 per ciascun soggetto). Eventuali spese sanitarie sostenute nell'interesse di familiari a carico. Spese veterinarie (dette spese devono essere documentate da fatture, scontrini parlanti, prescrizioni mediche).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Quietanze interessi passivi su mutui ipotecari relativi ad immobili adibiti ad abitazione, su mutui contratti per interventi di ristrutturazione e su mutui agrari.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale o per conciliazione controversie civili/commerciali.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Certificazioni assicurazioni vita e infortuni, anche relativi a familiari a carico, contributi previdenziali volontari, previdenza complementare.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese funebri.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese per rette di frequenza agli asili nido.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese per istruzione da scuole dell'infanzia a universitaria (tasse di: iscrizione/immatricolazione, esami di laurea, frequenza, corsi di specializzazione).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Contributi e donazioni a favore di Stato, enti, istituzioni pubbliche, istituzioni religiose, enti di ricerca scientifica, fondazioni, paesi in via di sviluppo, ONLUS, associazioni di promozione sociale, partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, istituti scolastici, ecc. (il pagamento di dette spese deve essere effettuato tramite mezzo tracciabile).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese sostenute nel 2021 per: interventi di recupero del patrimonio edilizio (manutenzioni, ristrutturazioni); acquisto di mobili e/o grandi elettrodomestici; interventi di risparmio energetico; spese "Bonus verde", interventi di ristrutturazione "Superbonus", interventi "Bonus facciate", "Bonus sismico".	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tavola (segue)

<ul style="list-style-type: none"> • Canoni di locazione pagati da: lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro, studenti universitari fuori sede, inquilini con immobili adibiti ad abitazione principale, oppure relativi a contratti stipulati con regime convenzionale. 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Assegni periodici corrisposti al coniuge con esclusione della quota di mantenimento relativa ai figli. 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Documentazione relativa a redditi ed oneri diversi da quelli sopra indicati. Esempi: spese assistenza portatori di handicap e soggetti non autosufficienti, acquisto veicoli per disabili, attività sportiva per ragazzi, canoni/censi/livelli su immobili, abbonamenti trasporto pubblico, spese adozione, assicurazione contro calamità naturali, investimenti in start-up innovative, spese per i conservatori. 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Crediti d'imposta. Esempi: bonus monopattini, bonus vacanze, bonus "prima casa" under 36, bonus acqua potabile. 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Cessione crediti d'imposta. 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Scelta destinazione 8 per mille 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Scelta destinazione 5 per mille 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Scelta destinazione 2 per mille (partiti politici) 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Scelta destinazione 2 per mille (associazione culturale) 	Sì	No
<ul style="list-style-type: none"> • Scadenza versamento imposte modello Redditi (ordinaria o posticipata di 30 giorni con maggiorazione dello 0,40%) 	Giugno	Luglio
<ul style="list-style-type: none"> • Rateazione saldo e acconto imposte: numero rate 	Sì	No

Il sottoscritto dichiara di avere consegnato allo Studio la documentazione sopra descritta e di non possederne altra utile al fine della redazione della dichiarazione per l'anno, nonché di avere preso visione dell'informativa ai sensi del regolamento UE 2016/679 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

.....
 (Data) (Firma interna) (Firma cliente)

Il sottoscritto, dopo essere stato dettagliatamente ed esaurientemente informato dallo Studio circa le conseguenze derivanti dalla mancata compilazione del **quadro RW** e sull'obbligo di corrispondere **l'imposta su immobili e attività finanziarie all'estero**, in merito ai **patrimoni detenuti all'estero al**

dichiara:

- di non possedere** alcun bene immobile e/o mobile suscettibile di utilizzazione economica (gioielli, yacht, opere d'arte, ecc.), investimenti o attività all'estero e, quindi, esonera lo Studio dalla compilazione dei relativi quadri della dichiarazione dei redditi;
- di possedere** beni immobili e/o mobili, investimenti o attività all'estero e, quindi, chiede allo Studio di indicarli nella dichiarazione dei redditi.

.....
 (Data) (Firma cliente)

CHECK-LIST CANONI PERCEPITI PER LOCAZIONE IMMOBILI

Si propone una scheda di raccolta dati relativi ai canoni percepiti per la locazione di immobili.

Tavola



Check-list canoni percepiti per locazione immobili

Nominativo	Verdi Antonio		Anno	2021		
Dati fabbricato	Indirizzo	Via Grossi, n. 31 - Mantova (MN)				
	Fg.	24	Mapp.	118	Sub.	3
	Conduttore	Cognome	Bianchi			
		Nome	Luigi			
	Codice identificativo registrazione telematica	T7G13L015088000VD				
	% proprietà	100	<input checked="" type="checkbox"/> Immobile abitativo	<input type="checkbox"/> Immobile non abitativo		
	Canoni locazione	Importo mensile	€ 300,00	Da gennaio a luglio		
			<input checked="" type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca		
		Importo mensile	€ 302,50	Da agosto a dicembre		
			<input checked="" type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca		
		Importo trimestrale	€	Da a		
			<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca		
	Importo annuo	€	Da a			
		<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca			
	Note					
Canone percepito	€	3.612,50				
Canone non percepito	€					
Canoni percepiti per i quali si è usufruito del credito d'imposta	€					
Convalida sfratto per morosità		<input type="checkbox"/>	Credito d'imposta per imposte versate su canoni non percepiti			
Intimazione di sfratto per morosità						
Ingiunzione di pagamento						
Dati fabbricato	Indirizzo	Via Brescia, 15 - Mantova (MN)				
	Fg.	17	Mapp.	99	Sub.	1
	Conduttore	Cognome	Verdi			
		Nome	Carlo			
	Codice identificativo registrazione telematica	T7H12G026174001CD				
	% proprietà	100%	<input checked="" type="checkbox"/> Immobile abitativo	<input type="checkbox"/> Immobile non abitativo		
	Canoni locazione	Importo mensile	€ 250,00	Da a		
			<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input checked="" type="checkbox"/> Cedolare secca		
		Importo mensile	€	Da a		
			<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca		
		Importo trimestrale	€	Da a		
			<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca		
	Importo annuo	€	Da a			
		<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca			
	Note					
Canone percepito	€	3.000,00				
Canone non percepito	€					
Canoni percepiti per i quali si è usufruito del credito d'imposta	€					
Convalida sfratto per morosità		<input type="checkbox"/>	Credito d'imposta per imposte versate su canoni non percepiti			
Intimazione di sfratto per morosità						
Ingiunzione di pagamento						

Il sottoscritto dichiara di avere comunicato allo Studio i dati relativi a tutti i contratti di locazione e di non possederne altri utili al fine della redazione della dichiarazione per l'anno 2021 e di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2013. Autorizza, altresì, al trattamento dei propri dati personali.

.....
Data

.....
Firma interna

.....
Firma cliente

CHECK-LIST INVESTIMENTI ALL'ESTERO PER COMPILAZIONE DEL QUADRO RW

Si propone una check list per la raccolta dei dati inerenti alla compilazione del quadro RW del Modello Redditi Persone Fisiche 2020, in merito alla disciplina del "monitoraggio" fiscale. Si ricorda il possibile esonero dal monitoraggio fiscale per gli immobili situati all'estero che non abbiano subito variazioni rispetto al periodo di imposta 2016 (acquisto, vendita, costituzione di diritti reali, ecc.). Nonostante l'introduzione dell'esonero dalla compilazione non si può dire che in presenza di immobili "non variati" rispetto all'anno precedente, vi sia un esonero dalla compilazione del quadro RW, in quanto è necessaria, comunque, la compilazione dell'RW per provvedere ai versamenti dell'Ivie.

Tavola



Check-list investimenti all'estero e attività estere di natura finanziaria per la compilazione del quadro RW

Nominativo	Verdi Antonio	Anno	2021
-------------------	---------------	-------------	------

Investimenti

Gli investimenti sono i beni patrimoniali collocati all'estero e che sono suscettibili di produrre reddito imponibile in Italia.

- A titolo esemplificativo devono essere indicati:
 - gli immobili situati all'estero o i diritti reali immobiliari (esempio: usufrutto o nuda proprietà) o quote di essi (esempio: comproprietà o multiproprietà);¹
 - gli oggetti preziosi e le opere d'arte che si trovano fuori dal territorio dello Stato;
 - le imbarcazioni o le navi da diporto o altri beni mobili detenuti e/o iscritti nei pubblici registri esteri, nonché quelli che pur non essendo iscritti nei predetti registri avrebbero i requisiti per essere iscritti in Italia.

Nota bene Queste attività devono essere sempre indicate nel quadro RW indipendentemente dall'effettiva produzione di redditi imponibili nel periodo d'imposta.

Nota¹ Gli obblighi di indicazione nella dichiarazione dei redditi non sussistono per gli immobili situati all'estero per i quali non siano intervenute variazioni nel corso del periodo d'imposta, fatti salvi i versamenti relativi all'imposta sul valore degli immobili situati all'estero (art. 7-quater, c. 23 D.L. 193/2016 convertito con modificazioni dalla L. 1.12.2016, n. 225).

Attività estere di natura finanziaria

Le attività estere di natura finanziaria sono quelle attività da cui derivano redditi di capitale o redditi diversi di natura finanziaria di fonte estera.

- A titolo esemplificativo, devono essere indicate:
 - attività i cui redditi sono corrisposti da soggetti non residenti;
 - contratti di natura finanziaria stipulati con controparti non residenti;
 - contratti derivati e altri rapporti finanziari stipulati al di fuori del territorio dello Stato;
 - metalli preziosi detenuti all'estero;
 - diritti all'acquisto o alla sottoscrizione di azioni estere o strumenti finanziari assimilati;
 - forme di previdenza complementare organizzate o gestite da società ed enti di diritto estero, escluse quelle obbligatorie per legge.

Nota bene L'obbligo di monitoraggio non sussiste per i depositi e conti correnti bancari costituiti all'estero il cui valore massimo complessivo raggiunto nel corso del periodo d'imposta non sia superiore a € 15.000,00 (art. 2 L. 186/2014); resta fermo l'obbligo di compilazione del quadro laddove sia dovuta l'IVAFE.

Tipologia		c/c Suisse Bank						
Titolo di possesso ¹	Soggetto particolare ²	Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale	
1	/	1	071	100%	2	30.000,00	30.200,00	
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Codice fiscale contitolari	
/	365	/	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/>	/	/	/	

Tipologia		Immobile in Svizzera a disposizione (comproprietà con fratello)						
Titolo di possesso ¹	Soggetto particolare ²	Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale	
1	/	15	071	50%	4	250.000,00	250.000,00	
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Codice fiscale contitolari	
/	/	12	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/>	/	/	VRDL5N65A18E897E	

Tavola (segue)

Tipologia								
Titolo di possesso ¹	Soggetto particolare ²	Codice individuazione bene ³		Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Codice fiscale contitolari	
			<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/>				

(1) Tabella codici titolo di possesso	1. Proprietà. 2. Usufrutto.	3. Nuda proprietà. 4. Altro (diritto reale, beneficiario di trust, ecc.).
(2) Tabella codici soggetto particolare	1. Contribuente soggetto delegato al prelievo o alla movimentazione del conto corrente.	2. Contribuente titolare effettivo (possesso del 25% più uno del capitale sociale o diritti di voto nella società) delle attività detenute per il tramite di soggetti esteri.
(3) Tabella codici individuazione bene	1. Conti correnti e depositi esteri. 2. Partecipazioni al capitale o al patrimonio di soggetti non residenti. 3. Obbligazioni estere e titoli similari. 4. Titoli non rappresentativi di merce e certificati di massa emessi da non residenti. 5. Valute estere da depositi e conti correnti. 6. Titoli pubblici italiani emessi all'estero. 7. Contratti di natura finanziaria stipulati con controparti non residenti. 8. Polizze di assicurazione sulla vita e di capitalizzazione. 9. Contratti derivati e altri rapporti finanziari conclusi fuori del territorio dello Stato.	10. Metalli preziosi allo stato grezzo o monetato detenuti all'Estero. 11. Partecipazioni patrimonio di trust, fondazioni o altre entità giuridiche diverse dalle società. 12. Forme di previdenza gestite da soggetti esteri. 13. Altri strumenti finanziari anche di natura non partecipativa. 14. Altre attività estere di natura finanziaria e valute virtuali (compresi Bitcoin e criptovalute). 15. Beni immobili. 16. Beni mobili registrati (es.: yacht e auto di lusso) 17. Opere d'arte e gioielli. 18. Altri beni patrimoniali. 19. Immobile estero adibito ad abitazione principale. 20. Conto deposito titoli all'estero.
(4) Tabella codici criterio determinazione valore Compilazione non obbligatoria per valute virtuali	1. Valore di mercato al 31.12. 2. Valore nominale. 3. Valore di rimborso. 4. Costo di acquisto. 5. Valore catastale per immobili Ue o See. 6. Valore dichiarato nella dichiarazione di successione o in altri atti.	
(5) Tabella quadri reddituali connessi	<ul style="list-style-type: none"> • "1" per segnalare la compilazione del quadro RL (per esempio, al fine di indicare dividendi derivanti da partecipazioni qualificate o i canoni di locazione di un immobile). • "2" per segnalare la compilazione del quadro RM (per esempio, al fine di indicare interessi derivanti da obbligazioni o conti correnti o dividendi da partecipazioni non qualificate). • "3" per segnalare la compilazione del quadro RT (per esempio, al fine di dichiarare i capital gain derivanti dalla cessione di azioni). • "4" per segnalare la compilazione contemporanea di due o tre quadri tra RL, RM e RT (per esempio, in caso di monitoraggio "accorpato" dei dossier titoli). • "5" nel caso in cui i redditi relativi ai prodotti finanziari saranno percepiti in un successivo periodo d'imposta ovvero se i citati prodotti finanziari sono infruttiferi. 	

Il sottoscritto Antonio Verdi dichiara di avere comunicato allo Studio Giovanni Bianchi i dati relativi a tutti i beni posseduti all'estero e di non possederne altri utili al fine della redazione della dichiarazione per l'anno 2021; dichiara, altresì, di avere preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

31.05.2022

(Data)

Giovanni Bianchi

(Firma interna)

Antonio Verdi

(Firma cliente)