

CHECK-LIST MODELLO 730/2019

Ai fini della compilazione e elaborazione delle dichiarazioni dei redditi delle persone fisiche, mettiamo a disposizione degli operatori degli studi professionali alcune schede di controllo finalizzate alla raccolta della documentazione rilevante, con particolare riferimento agli oneri deducibili e detraibili, ai redditi derivanti da affitto di fabbricati e all'eventuale esistenza di investimenti esteri che comportino la necessità di presentare il modello RW.

Indice

Scadenze modello 730/2019	Pag. 2
Novità modello 730/2019	Pag. 7
Esonero dalla dichiarazione dei redditi	Pag. 9
Principali oneri deducibili	Pag. 11
Principali oneri detraibili	Pag. 13
Check-list modello 730/2019	Pag. 18
Check-list canoni percepiti per locazione immobili	Pag. 27
Check-list investimenti all'estero per compilazione del quadro RW	Pag. 28



SCADENZE MODELLO 730/2019

Prov. Ag. Entr. 15.01.2019 e 14.02.2019 - Circ. Ag. Entr. 23.03.2007, n. 17/E - Circ. Ag. Entr. 13.02.2003, n. 10/E - Circ. Ag. Entrate 18.03.2004, n. 11/E - Circ. Ag. Entrate 1.04.2005, n. 12/E - Circ. Ag. Entrate 6.04.2006, n. 13/E - Circ. Ag. Entrate 12.03.2018, n. 4/E - D.L. 30.12.2008, n. 207, conv. L. 27.02.2009, n. 14

Il contribuente che riceve il modello 730 precompilato non è obbligato a utilizzarlo. Può, infatti, presentare la dichiarazione dei redditi con le modalità ordinarie (utilizzando il modello 730 o il modello Redditi). Il contribuente che riceve il modello 730 precompilato, ma ha percepito altri redditi che non possono essere dichiarati con il modello 730 (ad esempio, redditi d'impresa), non può utilizzare la dichiarazione precompilata, ma deve presentare la dichiarazione utilizzando il modello Redditi.

Il contribuente che non riceve il modello 730 precompilato (ad esempio, per mancanza della Certificazione Unica) deve presentare la dichiarazione dei redditi con le modalità ordinarie utilizzando il modello 730, ove possibile, oppure il modello Redditi, sempre che non rientri nei casi di esonero.

SCHEMA DI SINTESI

CONTRIBUENTI CHE POSSONO UTILIZZARE IL MODELLO Redditi 2018	⇒	Percettori di redditi di lavoro dipendente e pensionati (compresi i lavoratori italiani che operano all'estero per i quali il reddito è determinato sulla base della retribuzione convenzionale definita annualmente con apposito decreto).		
	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Soggetti che presentano direttamente il modello precompilato ovvero si rivolgono a un Caf o a professionista e che: <ul style="list-style-type: none"> .. possiedono soltanto redditi di collaborazione coordinata e continuativa almeno nel periodo compreso tra il mese di giugno e il mese di luglio 2019; .. conoscono i dati del sostituto che dovrà effettuare il conguaglio, presentando il mod. 730 a un Caf-dipendenti o a un professionista abilitato. 		
	⇒	Soggetti che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente. <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> Esempi: <ul style="list-style-type: none"> .. integrazioni salariali; .. indennità di mobilità. </td> </tr> </table>	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Esempi: <ul style="list-style-type: none"> .. integrazioni salariali; .. indennità di mobilità.
	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Esempi: <ul style="list-style-type: none"> .. integrazioni salariali; .. indennità di mobilità. 		
	⇒	Soci di cooperative di produzione e lavoro, di servizi, agricole e di prima trasformazione dei prodotti agricoli e della piccola pesca.		
	⇒	Sacerdoti della Chiesa Cattolica.		
	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Giudici costituzionali Parlamentari nazionali Altri titolari di cariche pubbliche elettive 		
	⇒	Produttori agricoli. <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td>Esonerati dalla dichiarazione Iva, Irap e 770.</td> </tr> </table>	⇒	Esonerati dalla dichiarazione Iva, Irap e 770.
	⇒	Esonerati dalla dichiarazione Iva, Irap e 770.		
	⇒	Soggetti impegnati in lavori socialmente utili.		
⇒	<ul style="list-style-type: none"> Lavoratori con contratto di lavoro a tempo determinato per un periodo inferiore all'anno, che si rivolgono⁽¹⁾: <ul style="list-style-type: none"> .. al sostituto d'imposta, se il rapporto di lavoro dura almeno dal mese di aprile al mese di luglio 2019; .. a un Caf dipendenti o a un professionista abilitato, se il rapporto di lavoro dura almeno dal mese di giugno al mese di luglio 2019 e si conoscono i dati del sostituto d'imposta che dovrà effettuare il conguaglio. 			
⇒	Personale della scuola con contratto a tempo determinato, che si può rivolgere ⁽¹⁾ al sostituto d'imposta o a un Caf-dipendenti o a un professionista abilitato, se il rapporto di lavoro dura almeno dal mese di settembre 2018 a giugno 2019.			
REDDITI CHE POSSONO ESSERE DICHIARATI CON IL MODELLO	⇒	Categorie <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> Redditi di lavoro dipendente ed assimilato. Redditi dei terreni e dei fabbricati. Redditi di capitale. Redditi di lavoro autonomo, per i quali non è richiesta la partita Iva. Alcuni redditi diversi (es.: redditi dei terreni e fabbricati situati all'estero). Alcuni redditi assoggettabili a tassazione separata (indicati nella sez. II, quadro D). </td> </tr> </table>	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Redditi di lavoro dipendente ed assimilato. Redditi dei terreni e dei fabbricati. Redditi di capitale. Redditi di lavoro autonomo, per i quali non è richiesta la partita Iva. Alcuni redditi diversi (es.: redditi dei terreni e fabbricati situati all'estero). Alcuni redditi assoggettabili a tassazione separata (indicati nella sez. II, quadro D).
	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Redditi di lavoro dipendente ed assimilato. Redditi dei terreni e dei fabbricati. Redditi di capitale. Redditi di lavoro autonomo, per i quali non è richiesta la partita Iva. Alcuni redditi diversi (es.: redditi dei terreni e fabbricati situati all'estero). Alcuni redditi assoggettabili a tassazione separata (indicati nella sez. II, quadro D). 		
⇒	Redditi esclusi <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> Redditi d'impresa, anche in forma di partecipazione. Redditi di lavoro autonomo per i quali è richiesta la partita Iva. Redditi di lavoro autonomo a cui si applica l'art. 50 Tuir (soci delle cooperative artigiane). Redditi "diversi" (alcune categorie) non compresi tra quelli indicati nel quadro D, righe D4 e D5 del modello 730 (es.: proventi derivanti dalla cessione totale o parziale di aziende, proventi derivanti dall'affitto e dalla concessione in usufrutto di azienda). Redditi di contribuenti deceduti. Redditi derivanti da produzione di "agroenergie" oltre i limiti previsti dal D.L. 66/2014. </td> </tr> </table>	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Redditi d'impresa, anche in forma di partecipazione. Redditi di lavoro autonomo per i quali è richiesta la partita Iva. Redditi di lavoro autonomo a cui si applica l'art. 50 Tuir (soci delle cooperative artigiane). Redditi "diversi" (alcune categorie) non compresi tra quelli indicati nel quadro D, righe D4 e D5 del modello 730 (es.: proventi derivanti dalla cessione totale o parziale di aziende, proventi derivanti dall'affitto e dalla concessione in usufrutto di azienda). Redditi di contribuenti deceduti. Redditi derivanti da produzione di "agroenergie" oltre i limiti previsti dal D.L. 66/2014. 	
⇒	<ul style="list-style-type: none"> Redditi d'impresa, anche in forma di partecipazione. Redditi di lavoro autonomo per i quali è richiesta la partita Iva. Redditi di lavoro autonomo a cui si applica l'art. 50 Tuir (soci delle cooperative artigiane). Redditi "diversi" (alcune categorie) non compresi tra quelli indicati nel quadro D, righe D4 e D5 del modello 730 (es.: proventi derivanti dalla cessione totale o parziale di aziende, proventi derivanti dall'affitto e dalla concessione in usufrutto di azienda). Redditi di contribuenti deceduti. Redditi derivanti da produzione di "agroenergie" oltre i limiti previsti dal D.L. 66/2014. 			
SOGGETTI ESCLUSI	⇒	Caratteristiche soggettive del contribuente <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> Tenuti alla presentazione della dichiarazione Iva o Irap o dei sostituti d'imposta modello 770. Soggetti non residenti in Italia nel 2018 e/o nel 2019. Soggetti che hanno realizzato, nel 2018, plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni qualificate o di partecipazioni non qualificate in società residenti in Paesi o territori a fiscalità privilegiata, i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati. Soggetti che hanno percepito, quali beneficiari, redditi provenienti da trust. Soggetti che utilizzano crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero diversi da quelli di cui al rigo G4. </td> </tr> </table>	⇒	<ul style="list-style-type: none"> Tenuti alla presentazione della dichiarazione Iva o Irap o dei sostituti d'imposta modello 770. Soggetti non residenti in Italia nel 2018 e/o nel 2019. Soggetti che hanno realizzato, nel 2018, plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni qualificate o di partecipazioni non qualificate in società residenti in Paesi o territori a fiscalità privilegiata, i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati. Soggetti che hanno percepito, quali beneficiari, redditi provenienti da trust. Soggetti che utilizzano crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero diversi da quelli di cui al rigo G4.
⇒	<ul style="list-style-type: none"> Tenuti alla presentazione della dichiarazione Iva o Irap o dei sostituti d'imposta modello 770. Soggetti non residenti in Italia nel 2018 e/o nel 2019. Soggetti che hanno realizzato, nel 2018, plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni qualificate o di partecipazioni non qualificate in società residenti in Paesi o territori a fiscalità privilegiata, i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati. Soggetti che hanno percepito, quali beneficiari, redditi provenienti da trust. Soggetti che utilizzano crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero diversi da quelli di cui al rigo G4. 			
TERMINI	⇒	7.07.2019 <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td>Se il modello è presentato al sostituto d'imposta.</td> </tr> </table>	⇒	Se il modello è presentato al sostituto d'imposta.
	⇒	Se il modello è presentato al sostituto d'imposta.		
⇒	23.07.2019 <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td>⇒</td> <td>Se il modello è presentato al Caf o a un professionista abilitato.</td> </tr> </table>	⇒	Se il modello è presentato al Caf o a un professionista abilitato.	
⇒	Se il modello è presentato al Caf o a un professionista abilitato.			

Nota ⁽¹⁾ Oppure che presentano il modello precompilato direttamente all'Agenzia delle Entrate.

CALENDARIO DEL MODELLO 730

Tavola

Riepilogo delle scadenze e degli adempimenti

Scadenze	Contribuente	Sostituto di imposta	Caf o professionista
Entro il 7.03	---	Invia all'Agenzia delle Entrate le certificazioni Uniche rilasciate.	---
Entro il 31.03	Riceve dal sostituto d'imposta la Certificazione Unica dei redditi percepiti e delle ritenute subite.	Consegna al contribuente la Certificazione Unica dei redditi percepiti e delle ritenute subite.	---
A partire dal 15.04	Tramite i servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate, può accedere alla dichiarazione precompilata.	---	---
Entro il 29.06	---	---	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 22.06. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 22.06.
	Riceve dal Caf o professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3, per le dichiarazioni presentate entro il 22.06.	---	Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte e consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente entro il 22.06.
Entro il 7.07	Presenta al proprio sostituto d'imposta la dichiarazione Mod. 730 e la busta contenente il Mod. 730-1 per la scelta della destinazione dell'8, 5 e 2% dell'Irpef.	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni predisposte. 	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 23 al 30.06. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 23 al 30.06.
	Riceve dal sostituto d'imposta copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3. Riceve dal Caf o professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal 23 al 30.06.	Controlla la regolarità formale della dichiarazione presentata dai contribuenti, effettua il calcolo delle imposte, consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3.	Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte e consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 23 al 30.06.
Entro il 23.07	Presenta telematicamente all'Agenzia delle Entrate la dichiarazione Mod. 730 e il Mod. 730-1 per la scelta della destinazione dell'8, 5 e 2 per mille dell'Irpef. Nei giorni successivi alla presentazione del Mod. 730 riceve ricevuta telematica dell'avvenuta presentazione.	---	---
	Presenta al Caf o professionista abilitato la dichiarazione Mod. 730 e il Mod. 730-1 per la scelta della destinazione dell'8, 5 e 2% dell'Irpef.	---	<ul style="list-style-type: none"> Rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione e della busta da parte del contribuente per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 23.07. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle entrate le dichiarazioni predisposte e il risultato finale delle dichiarazioni, per le dichiarazioni presentate dal 1° al 23.07.

Tavola (segue)

Scadenze	Contribuente	Sostituto di imposta	Caf o professionista
Entro il 23.07 (segue)	Riceve dal Caf o professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal 1° al 23.07.	---	Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione, effettua il calcolo delle imposte e consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 per le dichiarazioni presentate dal contribuente dal 1° al 23.07.
A partire dal mese di luglio <small>(Per i pensionati a partire dal mese di agosto o di settembre).</small>	<ul style="list-style-type: none"> Riceve la retribuzione con i rimborsi o con le trattenute delle somme dovute. In caso di rateizzazione dei versamenti di saldo e degli eventuali acconti è trattenuta la prima rata. Le ulteriori rate, maggiorate dell'interesse dello 0,33% mensile, saranno trattenute dalle retribuzioni nei mesi successivi. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte (ovvero degli importi rateizzati) la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, sarà trattenuta dalle retribuzioni dei mesi successivi. 	<ul style="list-style-type: none"> Trattiene le somme dovute per le imposte o effettua i rimborsi. In caso di rateizzazione dei versamenti di saldo e degli eventuali acconti trattiene la prima rata. Le ulteriori rate, maggiorate dell'interesse dello 0,33% mensile, le tratterà dalle retribuzioni nei mesi successivi. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte (ovvero degli importi rateizzati) trattiene la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, dalle retribuzioni dei mesi successivi. 	---
Entro il 30.09	Comunica al sostituto d'imposta di non voler effettuare il secondo o unico acconto dell'Irpef o di volerlo effettuare in misura inferiore rispetto a quello indicato nel Mod. 730-3.	---	---
Entro il 25.10	Può presentare al CAF o al professionista abilitato la dichiarazione 730 integrativa.	---	---
A novembre	<ul style="list-style-type: none"> Riceve la retribuzione con le trattenute delle somme dovute a titolo di acconto per l'Irpef. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte, la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, sarà trattenuta dalla retribuzione del mese di dicembre. 	<ul style="list-style-type: none"> Aggiunge alle ritenute le somme dovute a titolo di acconto per l'Irpef. Se la retribuzione è insufficiente per il pagamento delle imposte trattiene la parte residua, maggiorata dell'interesse nella misura dello 0,4% mensile, dalla retribuzione del mese di dicembre. 	---
Entro il 10.11	Riceve dal Caf o dal professionista abilitato copia della dichiarazione Mod. 730 integrativo e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 integrativo.	---	<ul style="list-style-type: none"> Verifica la conformità dei dati esposti nella dichiarazione integrativa, effettua il calcolo delle imposte e consegna al contribuente copia della dichiarazione Mod. 730 integrativo e il prospetto di liquidazione Mod. 730-3 integrativo; comunica al sostituto il risultato finale della dichiarazione. Trasmette telematicamente all'Agenzia delle Entrate le dichiarazioni integrative.

RIMBORSI, TRATTENUTE E PAGAMENTI

CONTROLLI
DELL'AGENZIA
DELLE ENTRATE• Controlli
preventivi

• L'Agenzia delle Entrate, **entro 4 mesi** dal termine previsto per la trasmissione, ovvero dalla data della trasmissione del modello 730, se questa è successiva a detto termine, può effettuare controlli preventivi.

• Rimborso

• Il rimborso che risulta spettante al termine delle operazioni di controllo preventivo è erogato dall'Agenzia delle Entrate (**con le stesse modalità previste nel caso di 730 presentato dai contribuenti privi di sostituto d'imposta**) **entro il 6° mese successivo al termine previsto per la trasmissione della dichiarazione ovvero dalla data della trasmissione**, se questa è successiva a detto termine.

• Assenza
di controlli

• I controlli documentali sugli oneri detraibili e deducibili non sono effettuati se:

.. il **730 precompilato** è stato presentato senza modifiche, direttamente tramite il sito Internet dell'Agenzia delle Entrate oppure al sostituto d'imposta.

• I controlli documentali possono riguardare, invece, i dati comunicati dai sostituti d'imposta mediante la Certificazione Unica.

Se il **730 precompilato** è presentato, con o senza modifiche, **al Caf o al professionista abilitato**, i controlli documentali saranno effettuati nei confronti del CAF o del professionista anche sugli oneri detraibili e deducibili che sono stati comunicati all'Agenzia delle Entrate.

ASSENZA
DI SOSTITUTO• Dichiarazione
a debito

• Il Caf o il professionista:

.. trasmette il modello F24 in via telematica **all'Agenzia delle Entrate**;
.. o, in alternativa, **entro il 10° giorno** antecedente la scadenza del termine di pagamento, consegna il modello F24 compilato **al contribuente**.

• Il contribuente può effettuare il pagamento:

.. presso qualsiasi sportello di banche convenzionate, uffici postali o agenti della riscossione oppure;
.. in via telematica, utilizzando i servizi online dell'Agenzia delle Entrate o del sistema bancario e postale.

I versamenti devono essere eseguiti con le stesse modalità ed entro i termini previsti nel caso di presentazione del modello Redditi Persone fisiche.

730
precompilato

Se il 730 precompilato senza sostituto è **presentato direttamente all'Agenzia delle Entrate**, nella sezione del sito Internet dedicata al 730 precompilato il contribuente **può eseguire il pagamento on line**, oppure stampare il modello F24 per effettuare il pagamento con le modalità ordinarie.

• Dichiarazione
a credito

• Il rimborso è eseguito direttamente dall'Amministrazione Finanziaria.

• Se il contribuente ha fornito all'Agenzia delle Entrate le coordinate del suo conto corrente bancario o postale (codice **IBAN**), il rimborso è accreditato su quel conto.

• La richiesta di accredito può essere effettuata online tramite la specifica applicazione disponibile sul sito Internet www.agenziaentrate.gov.it (chi è già registrato ai servizi telematici può farlo attraverso il canale Fisconline) oppure presso qualsiasi ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

• Se non sono state fornite le coordinate del conto corrente, il rimborso è erogato con metodi diversi a seconda della somma da riscuotere:

.. per **importi inferiori a € 1.000**, comprensivi di interessi, il contribuente riceve un invito a presentarsi in un qualsiasi ufficio postale dove potrà riscuotere il rimborso in contanti;

.. per **importi pari o superiori a € 1.000** il rimborso è eseguito con l'emissione di un vaglia della Banca d'Italia.

RIMBORSI
E TRATTENUTE

<ul style="list-style-type: none"> • Effettuazione 	<ul style="list-style-type: none"> • A partire dalla retribuzione di competenza del mese di luglio, il datore di lavoro o l'ente pensionistico deve effettuare i rimborsi relativi all'Irpef e alla cedolare secca o trattenere le somme o le rate (se è stata richiesta la rateizzazione), dovute a titolo di saldo e 1° acconto relativi all'Irpef e alla cedolare secca, di addizionali regionale e comunale all'Irpef, di acconto del 20% su taluni redditi soggetti a tassazione separata, di acconto all'addizionale comunale all'Irpef. <div data-bbox="703 506 1498 611" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p>Il sostituto d'imposta non esegue il versamento del debito o il rimborso del credito di ogni singola imposta o addizionale se l'importo che risulta dalla dichiarazione è uguale o inferiore a € 12.</p> </div> <div data-bbox="703 622 1498 725" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <table> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">Pensionati</td> <td>Per i pensionati queste operazioni sono effettuate a partire dal mese di agosto o di settembre (anche se è stata richiesta la rateizzazione).</td> </tr> </table> </div>	Pensionati	Per i pensionati queste operazioni sono effettuate a partire dal mese di agosto o di settembre (anche se è stata richiesta la rateizzazione).
Pensionati	Per i pensionati queste operazioni sono effettuate a partire dal mese di agosto o di settembre (anche se è stata richiesta la rateizzazione).		
<ul style="list-style-type: none"> • Retribuzione insufficiente 	<ul style="list-style-type: none"> • Se la retribuzione erogata nel mese è insufficiente, la parte residua, maggiorata dell'interesse previsto per le ipotesi di incapacienza, sarà trattenuta nei mesi successivi fino alla fine del periodo d'imposta. 		
<p style="text-align: center;">Seconda o unica rata di acconto a novembre</p>	<ul style="list-style-type: none"> • A novembre è effettuata la trattenuta delle somme dovute a titolo di II o unica rata di acconto relativo all'Irpef e alla cedolare secca. • Se il contribuente vuole che la 2^a o unica rata di acconto relativo all'Irpef e alla cedolare secca sia trattenuta in misura minore rispetto a quanto indicato nel prospetto di liquidazione oppure che non sia effettuata, deve comunicarlo per iscritto al sostituto d'imposta entro il 30.09, indicando, sotto la propria responsabilità, l'importo che eventualmente ritiene dovuto. 		



NOVITÀ MODELLO 730/2019

Prov. Ag. Entrate 15.01.2019 - Prov. Ag. Entrate 14.02.2019 - Prov. Ag. Entrate 19.03.2019

Con provvedimento 15.01.2019 l'Agenzia delle Entrate ha approvato il modello 730/2019, concernente la dichiarazione dei soggetti che si avvalgono dell'assistenza fiscale, il modello 730-1 concernente le scelte per la destinazione dell'8, del 5 e del 2% dell'Irpef, il modello 730-2 per il sostituto d'imposta ed il modello 730-2 per il CAF e per il professionista abilitato, concernenti la ricevuta dell'avvenuta consegna della dichiarazione da parte del contribuente, il modello 730-3, concernente il prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata, i modelli 730-4 e 730-4 integrativo relativi alla comunicazione del risultato contabile al sostituto d'imposta, nonché le relative istruzioni. Gli importi devono essere espressi con arrotondamento all'unità di euro (secondo le regole matematiche stabilite in materia dalla disciplina comunitaria e dal D. Lgs. 213/1998), per eccesso se la frazione decimale è uguale o superiore a 50 centesimi, o per difetto se la stessa frazione è inferiore a detto limite.

COMPOSIZIONE DEL MODELLO

MODELLO 730 BASE	⇒ Frontespizio	⇒ Informazioni relative al contribuente (in particolare codice fiscale, dati anagrafici, residenza e domicilio fiscale), dati dei familiari a carico e del sostituto d'imposta.
	⇒ Firma della dichiarazione.	
	⇒ Quadro A (redditi dei terreni)	⇒ Redditi che derivano dal possesso dei terreni.
	⇒ Quadro B (redditi dei fabbricati)	⇒ Redditi che derivano dal possesso dei fabbricati, anche se si tratta dell'abitazione principale.
	⇒ Quadro C (redditi di lavoro dipendente e assimilati)	⇒ <ul style="list-style-type: none"> • Redditi di lavoro dipendente e di pensione. • Redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente. • Ritenute relative all'Irpef e alle addizionali regionale e comunale e dati relativi al bonus Irpef.
	⇒ Quadro D (altri redditi)	⇒ <ul style="list-style-type: none"> • Redditi di capitale, redditi di lavoro autonomo non derivante da attività professionale e redditi diversi (es.: redditi di terreni e fabbricati situati all'estero). • Redditi soggetti a tassazione separata (es.: redditi percepiti dagli eredi).
	⇒ Quadro E (oneri e spese detraibili e oneri deducibili)	⇒ Spese che danno diritto a una detrazione d'imposta e spese che possono essere sottratte dal reddito complessivo (oneri deducibili).
	⇒ Quadro F (acconti, ritenute, eccedenze e altri dati)	⇒ <ul style="list-style-type: none"> • Acconti relativi all'Irpef, all'addizionale comunale e alla cedolare secca sulle locazioni. • Ritenute diverse da quelle indicate nei quadri C e D. • Crediti o eccedenze di versamento derivanti dalle dichiarazioni degli anni precedenti.
	⇒ Quadro G (crediti d'imposta)	⇒ Crediti d'imposta relativi ai fabbricati, per l'incremento dell'occupazione, per i redditi prodotti all'estero, per le mediazioni, per il reintegro delle anticipazioni sui fondi pensione, per la ricostruzione degli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo, per art bonus e per negoziazione e arbitrato.
	⇒ Quadro I (Imposte da compensare)	⇒ Utilizzo del credito derivante dal modello 730/2019 per il versamento con modello F24 dell'Imu dovuta per l'anno 2019 e delle altre imposte per le quali è previsto il pagamento con modello F24.
⇒ Quadro K (Comunicazione dell'amministratore di condominio)	⇒ Beni e servizi acquistati dal condominio nell'anno solare, dati identificativi dei relativi fornitori e dati catastali del condominio nel caso di interventi di recupero del patrimonio edilizio.	
MODELLO 730-1	⇒ Scelta per la destinazione dell'8, del 5 e del 2% dell'Irpef.	
MODELLO 730-3	⇒ Prospetto di liquidazione con il risultato contabile della dichiarazione. Contiene il calcolo dell'Irpef, delle addizionali e delle altre imposte che saranno trattenute o rimborsate dal sostituto d'imposta.	

NOVITÀ DEL MODELLO 730/2019

Tavola

Principali novità

Deduzione erogazioni liberali a favore delle ONLUS, OV e APS	<ul style="list-style-type: none"> • Il Codice del Terzo settore prevede che le liberalità in denaro o in natura erogate a favore degli enti del Terzo settore non commerciali sono deducibili dal reddito complessivo netto del soggetto erogatore nel limite del 10% del reddito complessivo dichiarato. • Qualora detto importo sia di ammontare superiore al reddito complessivo dichiarato, diminuito di tutte le deduzioni, l'eccedenza può essere computata in aumento dell'importo deducibile dal reddito complessivo dei periodi di imposta successivi, ma non oltre il 4°, fino a concorrenza del suo ammontare.
Ulteriori spese per cui spetta la detrazione del 19%	<ul style="list-style-type: none"> • È possibile detrarre dall'Irpef: <ul style="list-style-type: none"> .. le spese per abbonamento trasporto pubblico per un importo non superiore a € 250; .. le spese per assicurazione contro eventi calamitosi; .. le spese sostenute in favore dei minori o di maggiorenni, con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici.
Detrazione per erogazioni liberali a favore delle ONLUS, APS	<ul style="list-style-type: none"> • È possibile detrarre il 30% degli oneri sostenuti per le erogazioni liberali in denaro o in natura a favore delle Onlus e delle associazioni di promozione sociale, per un importo complessivo in ciascun periodo d'imposta non superiore a € 30.000. • L'aliquota di detrazione è elevato al 35% degli oneri sostenuti dal contribuente, qualora l'erogazione liberale sia a favore di organizzazioni di volontariato.
Detrazione contributi associativi alle società di mutuo soccorso	È innalzato a € 1.300 il limite di detrazione dei contributi associativi alle società di mutuo soccorso.
Sistemazione a verde	<ul style="list-style-type: none"> • È possibile portare in detrazione dall'Irpef: <ul style="list-style-type: none"> .. le spese sostenute per la sistemazione a verde delle unità immobiliari; .. le spese sostenute per interventi effettuati sulle parti comuni esterne degli edifici condominiali.
Spese per interventi finalizzati al risparmio energetico	Sono state introdotte nuove tipologie di interventi agevolabili con aliquota di detrazione al 65% o con aliquote dell'80 o dell'85%.
Tassazione R.I.T.A	Da quest'anno il percettore della rendita temporanea anticipata ha facoltà di avvalersi in dichiarazione della tassazione ordinaria in luogo di quella sostitutiva applicata dal soggetto erogatore.
Deduzione premi e contributi versati alla previdenza complementare dei dipendenti pubblici	A decorrere dal 1.01.2018 ai dipendenti delle amministrazioni pubbliche si applicano le medesime disposizioni previste per i dipendenti privati riguardo la deducibilità dei premi e contributi versati per la previdenza complementare.
Ristrutturazioni	Dal 21.11.2018, per alcuni interventi, deve essere effettuata la comunicazione all'ENEA.
Campione d'Italia	<ul style="list-style-type: none"> • L'Agenzia delle Entrate, con provvedimento 19.03.2019, ha approvato modifiche al modello 730/2019 e alle relative istruzioni per recepire le novità di cui all'art. 25-octies, c. 4 D.L. 1.09.2018, che ha sostituito l'art. 188-bis, Tuir, rubricato "Campione d'Italia". • A seguito di tale modifica, a decorrere dall'anno d'imposta 2018, tutti i redditi prodotti in euro dai contribuenti iscritti nei registri anagrafici del Comune di Campione d'Italia concorrono a formare il reddito complessivo al netto di una riduzione pari al 30%, con un abbattimento minimo di € 26.000.



ESONERO DALLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

Prov. Ag. Entrate 30.01.2019 - Prov. Ag. Entrate 10.04.2019

Il contribuente deve controllare se è obbligato a presentare la dichiarazione dei redditi (o modello 730) oppure se è esonerato. Il contribuente è tenuto a presentare la dichiarazione se ha conseguito redditi nell'anno 2018 e non rientra nelle ipotesi di esonero elencate nelle successive tabelle (l'abitazione principale e le pertinenze citate nelle tabelle sono quelle per le quali non è dovuta l'Imu).

La dichiarazione deve comunque essere presentata se le addizionali all'Irpef non sono state trattenute o sono state trattenute in misura inferiore a quella dovuta.

La dichiarazione **deve essere presentata** anche se sono stati percepiti esclusivamente redditi che derivano dalla locazione di fabbricati per i quali si è optato per la **cedolare secca**.

La dichiarazione può essere presentata, anche in caso di esonero, per dichiarare eventuali spese sostenute o fruire di detrazioni o per chiedere rimborsi relativi a crediti o eccedenze di versamento che derivano dalle dichiarazioni degli anni precedenti o da acconti versati.

SCHEMA DI SINTESI

CONDIZIONE GENERALE DI ESONERO

In generale è esonerato dalla presentazione della dichiarazione il contribuente, **non obbligato alla tenuta delle scritture contabili**, che possiede redditi per i quali è dovuta un'imposta non superiore a € 10,33 come illustrato nello schema seguente:
Contribuenti non obbligati alla tenuta delle scritture contabili che si trovano nella seguente condizione:

Imposta lorda ⁽¹⁾	(-)
Detrazioni per carichi di famiglia	(-)
Detrazioni per redditi di lavoro dipendente, pensione e/o altri redditi	(-)
Ritenute	(=)
Importo non superiore a € 10,33	

CASI DI ESONERO PER TIPOLOGIA DI REDDITO

È esonerato dalla presentazione della dichiarazione il contribuente che possiede esclusivamente i redditi indicati nella prima colonna, se si sono verificate le condizioni descritte nella seconda colonna.

L'esonero non si applica se il contribuente deve restituire in tutto o in parte, il bonus Irpef.

Tipo di reddito		Condizioni
Abitazione principale, relative pertinenze e altri fabbricati non locati ⁽²⁾ .		---
Lavoro dipendente o pensione.		1. Redditi corrisposti da un unico sostituto d'imposta obbligato ad effettuare le ritenute di acconto o corrisposti da più sostituti purché certificati dall'ultimo che ha effettuato il conguaglio. 2. Le detrazioni per coniuge e familiari a carico sono spettanti e non sono dovute le addizionali regionale e comunale.
Lavoro dipendente o pensione + Abitazione principale, relative pertinenze e altri fabbricati non locati⁽²⁾ .		
Rapporti di collaborazione coordinata e continuativa compresi i lavori a progetto. Sono escluse le collaborazioni di carattere amministrativo-gestionale di natura non professionale rese in favore di società e associazioni sportive dilettantistiche.		
Redditi esenti.		---
Esempi	Rendite erogate dall'Inail esclusivamente per invalidità permanente o per morte, alcune borse di studio, pensioni di guerra, pensioni privilegiate ordinarie corrisposte ai militari di leva, pensioni, indennità, comprese le indennità di accompagnamento e assegni erogati dal Ministero dell'Interno ai ciechi civili, ai sordi e agli invalidi civili, sussidi a favore degli hanseniani, pensioni sociali.	
Redditi soggetti a imposta sostitutiva (diversi da quelli soggetti a cedolare secca).		---
Esempi	Interessi sui BOT o sugli altri titoli del debito pubblico.	
Redditi soggetti a ritenuta alla fonte a titolo di imposta.		---
Esempi	Interessi sui conti correnti bancari o postali; redditi derivanti da lavori socialmente utili.	

Note

⁽¹⁾ L'imposta lorda è calcolata sul reddito complessivo, al netto della deduzione per l'abitazione principale e relative pertinenze.

⁽²⁾ L'esonero non si applica se il fabbricato non locato è situato nello stesso Comune dell'abitazione principale. Sull'abitazione principale e relative pertinenze non è dovuta l'Imu.

APPROFONDIMENTI

ESONERI CON LIMITE
DI REDDITO

- È esonerato dalla presentazione della dichiarazione il contribuente che possiede esclusivamente i redditi indicati nella tavola sottostante (1^a colonna), nei limiti di reddito previsti (2^a colonna), se si sono verificate le specifiche condizioni (descritte nella 3^a colonna).

L'esonero non si applica se il contribuente deve restituire, in tutto o in parte, il bonus Irpef.

Tavola

Casi di esonero per limite di reddito

Tipo di reddito	Limite di reddito (uguale o inferiore a)	Condizioni
Terreni e/o fabbricati (comprese abitazione principale e sue pertinenze ⁽¹⁾).	€ 500	---
Lavoro dipendente o assimilato + altre tipologie di reddito ⁽²⁾ .	€ 8.000	<ul style="list-style-type: none"> • Periodo di lavoro non inferiore a 365 giorni.
Pensione + altre tipologie di reddito ⁽²⁾ .	€ 8.000	<ul style="list-style-type: none"> • Periodo di pensione non inferiore a 365 giorni.
Pensione + terreni + abitazione principale e sue pertinenze ⁽¹⁾ (box, cantina, ecc.).	€ 7.500 (pensione) € 185,92 (terreni)	<ul style="list-style-type: none"> • Le detrazioni per coniuge e familiari a carico sono spettanti e non sono dovute le addizionali regionale e comunale. • Se il sostituto d'imposta ha operato le ritenute il contribuente può recuperare il credito presentando la dichiarazione.
Pensione + altre tipologie di reddito ⁽²⁾ .	€ 8.000	<ul style="list-style-type: none"> • Periodo di pensione non inferiore a 365 giorni. • Le detrazioni per coniuge e familiari a carico sono spettanti e non sono dovute le addizionali regionale e comunale. • Se il sostituto d'imposta ha operato le ritenute il contribuente può recuperare il credito presentando la dichiarazione.
Assegno periodico corrisposto dal coniuge + altre tipologie di reddito ⁽²⁾ .	€ 8.000	---
È escluso l'assegno periodico destinato al mantenimento dei figli.		
Redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi per i quali la detrazione prevista non è rapportata al periodo di lavoro.		
Esempi	€ 4.800	---
Compensi percepiti per l'attività libero professionale intramuraria del personale dipendente dal Servizio sanitario nazionale, redditi da attività commerciali occasionali, redditi da attività di lavoro autonomo occasionale.		
Compensi derivanti da attività sportive dilettantistiche.	€ 30.658,28	---
Note	⁽¹⁾ Abitazione principale e pertinenze per le quali non è dovuta l'Imu. ⁽²⁾ Il reddito complessivo deve essere calcolato senza tenere conto del reddito derivante dall'abitazione principale e dalle sue pertinenze.	



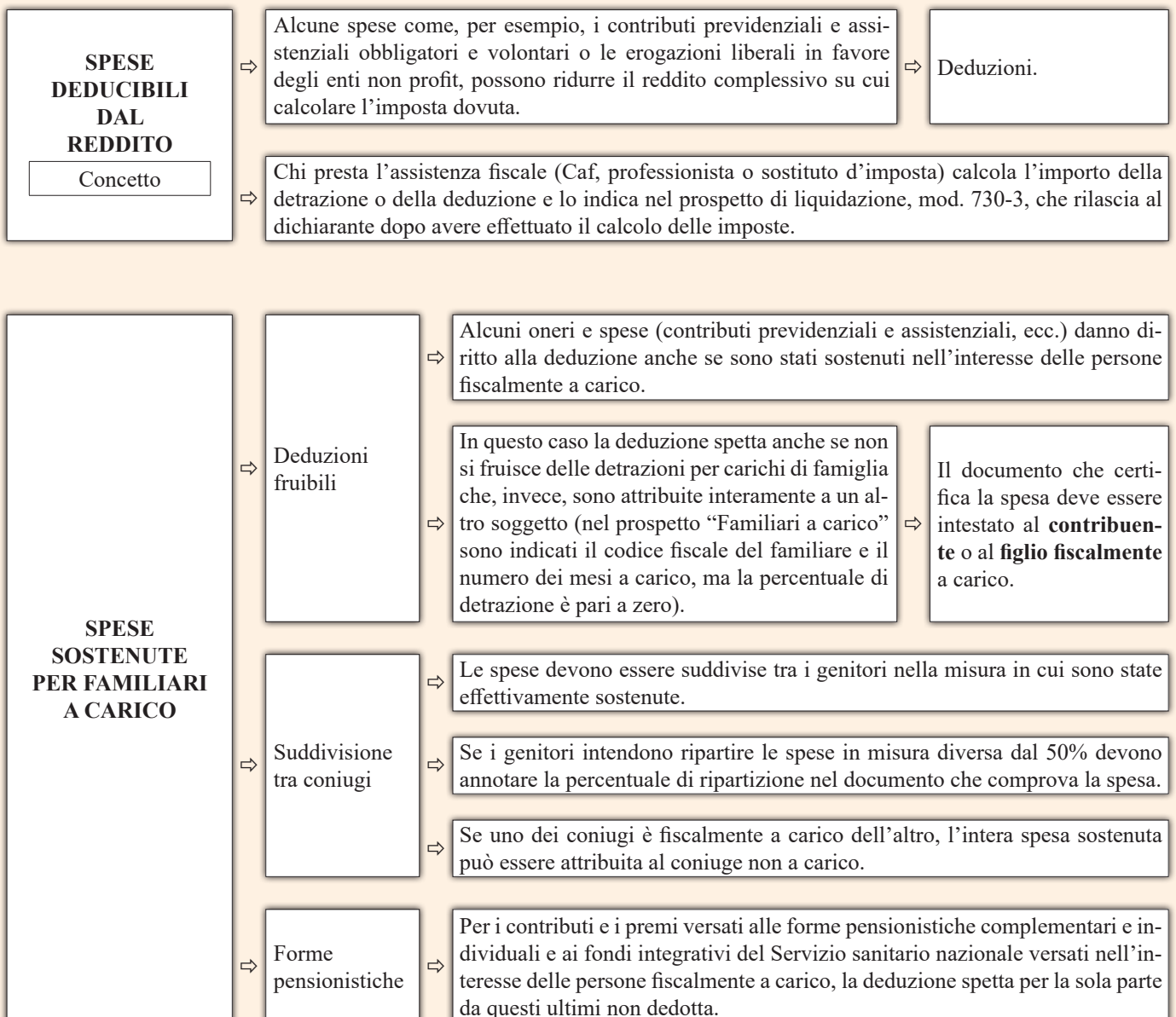
PRINCIPALI ONERI DEDUCIBILI

D.P.R. 22.12.1986, n. 917 - Provv. Ag. Entrate 15.01.2019 - Provv. Ag. Entrate 19.03.2019

Nella sezione II del quadro E del modello 730 e del quadro RP del modello Redditi PF sono indicate:

- le spese e gli oneri per i quali è prevista la deduzione dal reddito complessivo;
- le somme tassate dal datore di lavoro, ma che non avrebbero dovuto essere conteggiate tra i redditi di lavoro dipendente e assimilati.

SCHEMA DI SINTESI



CHECK LIST DEGLI ONERI DEDUCIBILI

Tavola



Principali oneri deducibili

Dichiarazione dei redditi anno ...2018.....

Cognome	Rossi	Nome	Mario
----------------	-------------	-------------	-------------

Oneri deducibili

Oneri deducibili dal reddito complessivo

Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Assegno periodico corrisposto al coniuge.		€
<input type="checkbox"/> Assegni periodici (rendite, vitalizi) corrisposti in forza di testamento o donazione.		€
<input type="checkbox"/> Contributi Inps addetti servizi domestici e familiari.	Massimo € 1.549,37	€ 1.000,00..
<input type="checkbox"/> Contributi previdenziali e assistenziali obbligatori e volontari versati all'ente pensionistico di appartenenza. Rientrano tra queste spese anche: <ol style="list-style-type: none"> i contributi agricoli unificati versati all'Inps – Gestione ex Scau – per costituire la propria posizione previdenziale e assistenziale; i contributi versati per l'assicurazione obbligatoria Inail contro gli infortuni domestici (c.d. assicurazione casalinghe); i contributi previdenziali e assistenziali versati facoltativamente all'ente pensionistico di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione di periodi assicurativi, per il riscatto degli anni di laurea, per la prosecuzione volontaria e per il cosiddetto "fondo casalinghe". 		
<input type="checkbox"/> Spese mediche e assistenziali a disabili.	50% delle spese sostenute	€
<input type="checkbox"/> Canoni, livelli, censi, altri oneri gravanti sui redditi di immobili.		€
<input type="checkbox"/> Indennità per perdita di avviamento corrisposta al conduttore di immobili non abitativi.		€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri per l'espletamento della relativa procedura di adozione internazionale.		€
<input type="checkbox"/> Contributi per Fondi integrativi del SSN.	Massimo € 3.615,20	€
<input type="checkbox"/> Contributi per ONG e per Paesi in via di sviluppo.	Massimo 2% del reddito dichiarato	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.	Massimo € 1.032,91	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni a enti universitari di ricerca ed enti parco.		€
<input type="checkbox"/> Contributi versati alle forme pensionistiche complementari o individuali.	Massimo € 5.164,57	€
<input type="checkbox"/> Somme restituite al soggetto, se tassate in anni precedenti.		€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali Onlus, Fondazioni e Associazioni riconosciute, associazioni di promozione sociale iscritte nel registro, associazioni di volontariato, fondazioni e associazioni riconosciute con scopo di promozione di attività di ricerca scientifica.	Massimo 10% reddito dichiarato	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali da parte di soggetti privati nei confronti di trust/fondi speciali a favore di persona con disabilità grave.	Massimo 20% reddito dichiarato e comunque non superiore a € 100.000,00	€
<input type="checkbox"/> Acquisto/costruzione di immobili abitativi destinati alla locazione, entro 6 mesi dall'acquisto/termine di costruzione, con contratto di almeno 8 anni.	Massimo € 300.000,00 - deduzione del 20%	
<input type="checkbox"/> Altri oneri:		
-		€
-		€

Contributi per previdenza complementare

Descrizione	Importo
<input checked="" type="checkbox"/> Contributi a deducibilità ordinaria.	€ 2.000,00.
<input type="checkbox"/> Contributi versati a fondi di squilibrio di monetario.	€
<input type="checkbox"/> Contributi versati da lavoratori di prima occupazione.	€
<input type="checkbox"/> Contributi versati per familiari a carico.	€
<input type="checkbox"/> Fondo pensione negoziale dipendenti pubblici.	€



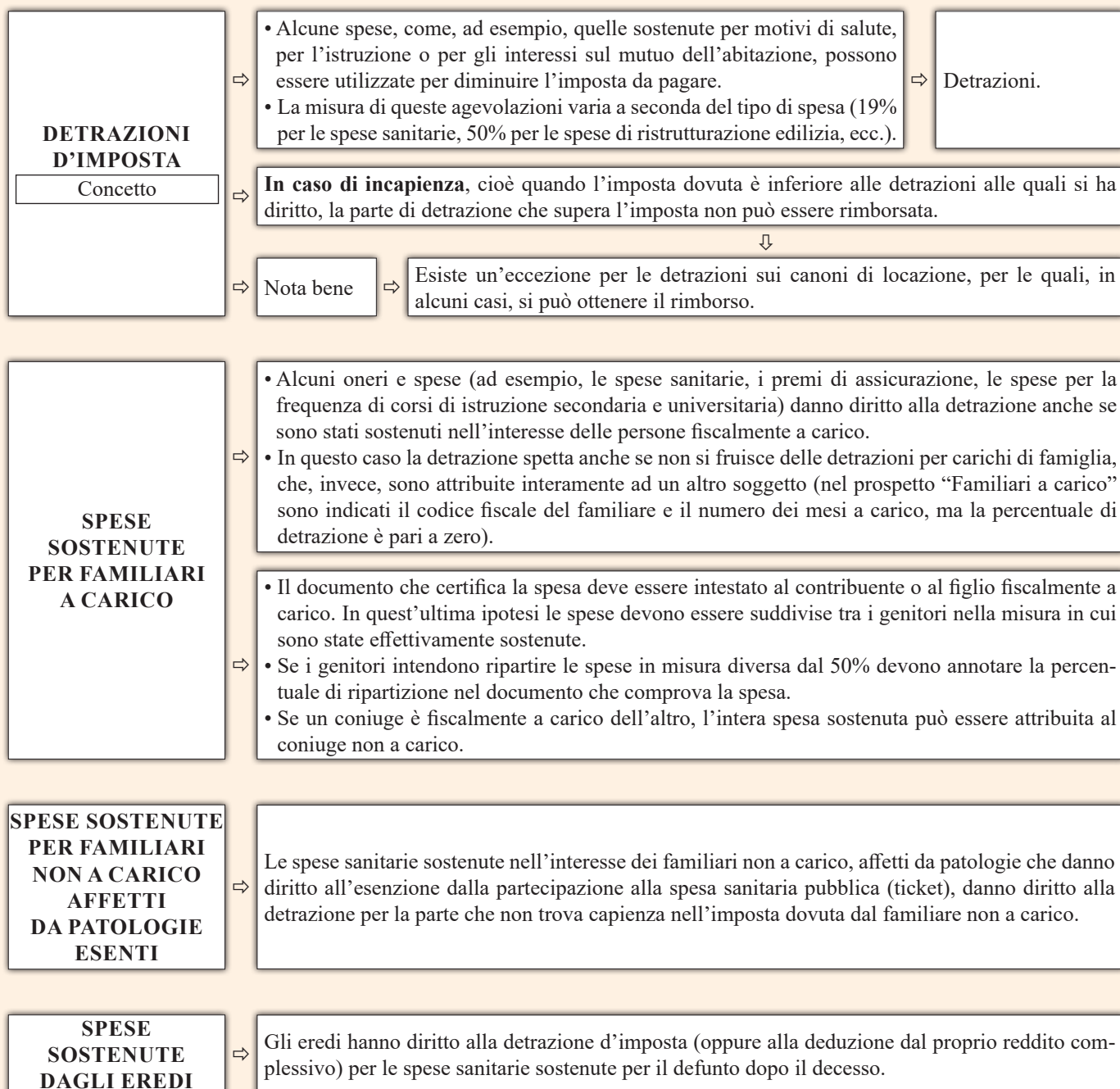
PRINCIPALI ONERI DETRAIBILI

D.P.R. 22.12.1986, n. 917 - Provv. Ag. Entrate 15.01.2019 - Provv. Ag. Entrate 19.03.2019

Nella sezione I del quadro E del modello 730 e del quadro RP del modello Redditi PF sono indicate le spese per le quali spetta la detrazione d'imposta (del 19% o nella diversa misura espressamente prevista).

Si riportano i principali oneri detraibili, con riferimento alle eventuali limitazioni di detraibilità.

SCHEMA DI SINTESI



CHECK-LIST DEGLI ONERI DETRAIBILI

Tavola



Principali oneri detraibili

Dichiarazione dei redditi per anno ..2018.....

Cognome ..Rossi..... Nome ..Mario.....

Oneri detraibili

Oneri per i quali spetta la detrazione del 19%		
Descrizione	Note	Importo
<input checked="" type="checkbox"/> Premi per assicurazione vita e infortuni (anche familiari a carico) e per assicurazioni sul rischio morte, invalidità permanente.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo detraibile € 530,00 per contratti rischio morte o invalidità permanente non inferiore al 5%. Massimo detraibile € 750,00 per contratti rischio morte o finalizzati alla tutela delle persone con disabilità grave. Massimo detraibile € 1.291,14 per contratti rischio non autosufficienza compimento attività quotidiana. Se il contratto è stato stipulato o rinnovato dopo il 31.12.2000 necessitano speciali requisiti. 	€530,00
<input type="checkbox"/> Premi per assicurazione contro calamità naturali		€
<input checked="" type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per acquisto abitazione principale.	Massimo € 4.000,00.	€2.000,00
<input type="checkbox"/> Interessi mutui contratti nel 1997 per recupero edilizio.	Massimo € 2.582,28.	€
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per acquisto altri immobili stipulati prima del 1993.	Massimo € 2.065,83.	€
<input type="checkbox"/> Interessi mutui ipotecari per costruzione abitazione principale.	Massimo € 2.582,28.	€
<input type="checkbox"/> Interessi per prestiti o mutui agrari.	Fino al valore dei redditi dei terreni.	€
<input checked="" type="checkbox"/> Spese sanitarie generiche e specialistiche (anche per familiari a carico).	<input checked="" type="checkbox"/> Spese mediche. <input checked="" type="checkbox"/> Spese per acquisto di medicinali.	€500,00 Meno franchigia di € 129,11. €300,00
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti.	Massimo € 6.197,48 (meno franchigia di € 129,11).	€
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie per persone con disabilità.		€
<input type="checkbox"/> Spese veicoli per persone con disabilità.	Massimo € 18.075,99.	€
<input type="checkbox"/> Spese di interpretariato per soggetti sordi.		€
<input type="checkbox"/> Spese acquisto e mantenimento cani guida per non vedenti (anche per familiari a carico).	<ul style="list-style-type: none"> 1 sola volta in 4 anni. Per il mantenimento del cane spetta una detrazione di € 1.000,00. 	€
<input type="checkbox"/> Spese sanitarie rateizzate sostenute in anni precedenti.		€
<input type="checkbox"/> Contributi versati per i familiari a carico relativi al riscatto degli anni di laurea.		€
<input checked="" type="checkbox"/> Spese per asili nido.	Non superiore a € 632,00 per ogni figlio.	€350,00
<input type="checkbox"/> Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico.		€
<input checked="" type="checkbox"/> Spese veterinarie.	Franchigia di € 129,11 (massimo di € 387,34).	€350,00
<input type="checkbox"/> Spese addetti assistenza personale (anche per familiari a carico).	Massimo € 2.100,00 (reddito entro € 40.000,00) con documentazione medica.	€
<input checked="" type="checkbox"/> Spese attività sportive per ragazzi.	Massimo € 210,00/ragazzo (tra 5 e 18 anni).	€200,00
<input type="checkbox"/> Spese canoni locazione sostenute da studenti universitari fuori sede (anche per familiari a carico).	Massimo € 2.633,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese funebri.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 1.550,00 a decesso. Non è più richiesta una relazione di parentela tra il soggetto deceduto e il fruitore della detrazione. 	€
<input checked="" type="checkbox"/> Spese istruzione (anche familiari a carico).	<ul style="list-style-type: none"> Primo ciclo istruzione per l'infanzia e istruzione secondaria di secondo grado, massimo € 786,00 per alunno o studente. Istruzione universitaria nei limiti di quelle statali. Per le università non statali la detrazione è ammessa in misura non superiore a quella 	€1.500,00

Tavola (segue)

	stabilita per ciascuna facoltà con decreto del MIUR entro il 31.12.	
<input type="checkbox"/> Spese per intermediazione immobiliare.	Massimo € 1.000,00 per acquisto abitazione principale.	€
<input type="checkbox"/> Spese per abbonamenti al trasporto pubblico.	Massimo € 250,00	€
<input type="checkbox"/> Altri oneri per i quali spetta detrazione 19%.		€

Oneri con detrazione al 36% - 41% - 50%

Descrizione	Note	Importo
<input checked="" type="checkbox"/> Spese interventi per recupero patrimonio edilizio per i quali spetta la detrazione del 50%.	Il limite massimo su cui calcolare la detrazione è pari a € 96.000,00.	€ <u>8.000,00</u>
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per l'acquisto o l'assegnazione di immobili ristrutturati per le quali spetta la detrazione del 50%.	L'importo pari al 25% del prezzo di acquisto / assegnazione non può superare € 96.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto mobili e grandi elettrodomestici a seguito di interventi per recupero patrimonio edilizio con detrazione al 50%.	Limite massimo di spesa: € 10.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese per acquisto mobili destinati all'arredo dell'abitazione principale acquistata da giovani coppie con detrazione al 50% (fino al 2016).	Limite massimo di spesa: € 16.000,00.	€
<input type="checkbox"/> Spese detrazione 41%.	<ul style="list-style-type: none"> Spese sostenute nel 2006 relative a fatture emesse dal 1.01 al 30.09.2006. Rata n.: 	€
<input type="checkbox"/> Spese detrazione 36% - 50% anni precedenti.	<ul style="list-style-type: none"> Spese sostenute: <ul style="list-style-type: none"> negli anni dal 2001 al 2005; nel 2006 relative a fatture emesse in data antecedente al 1.01.2006 ovvero a quelle emesse dal 1.10 al 31.12.2006 e per le spese sostenute dal 2007 al 2016. Rata n.: 	€
<input checked="" type="checkbox"/> Spese per "bonus verde" 36%.	Limite massimo di spesa € 5.000,00.	€ <u>5.000,00</u>

Oneri con detrazione 55% - 65%

Descrizione	Note	Importo	
<input checked="" type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici sostenute nel 2018 (detrazione 65%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti.	Limite massimo di spesa: € 153.846,15	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	Limite massimo di spesa: € 92.307,69	€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	Limite massimo di spesa: € 92.307,69	€
	<input checked="" type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.	Limite massimo di spesa: € 46.153,84	€ <u>10.000,00</u>
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	Limite massimo di spesa: € 92.307,69	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	Limite massimo di spesa: € 46.153,84	€
	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di micro-cogeneratori.	Limite massimo di spesa: € 153.846,15	€
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici sostenute nel 2018 (detrazione 50%).	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di finestre e infissi.	Limite massimo di spesa: € 120.000,00	€
	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di schermature solari.	Limite massimo di spesa: € 120.000,00	€
	<input type="checkbox"/> Acquisto e posa in opera di impianti climatizzazione invernale a biomassa	Limite massimo di spesa: € 60.000,00	€
	<input type="checkbox"/> Sostituzione impianti climatizzazione invernale con caldaie a condensazione.	Limite massimo di spesa: € 60.000,00	€

Tavola (segue)

<input type="checkbox"/> Interventi su parti comuni di edifici di riqualificazione energetica e misure antisismiche con miglioramento di una classe di rischio 80%.	Limite massimo di spesa: € 136.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)	€	
<input type="checkbox"/> Interventi su parti comuni di edifici di riqualificazione energetica e misure antisismiche con miglioramento di due classi di rischio 85%.	Limite massimo di spesa: € 136.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)	€	
<input type="checkbox"/> Spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici anni precedenti.	<input type="checkbox"/> Riqualific. energetica edifici esistenti.	Rata n.	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.	Rata n.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.	Rata n.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione.	Rata n.	€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.	Rata n.	€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili	Rata n.	€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici comunali, che interessino l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo (detrazione 70%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti	Limite massimo di spesa: € 40.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.		€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.		€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili		€
<input type="checkbox"/> Spese sostenute per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali, finalizzati a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che conseguano almeno la qualità media di cui al decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 26.06.2015 (detrazione 75%).	<input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica su edifici esistenti	Limite massimo di spesa: € 40.000,00 - quota parte (per unità immobiliare che compongono l'edificio)	€
	<input type="checkbox"/> Interventi su involucro edifici.		€
	<input type="checkbox"/> Installazione pannelli solari.		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale.		€
	<input type="checkbox"/> Installazione schermature solari.		€
	<input type="checkbox"/> Impianti climatizzazione invernale con generatori da biomasse combustibili		€
<input type="checkbox"/> Adozione di misure antisismiche.	<input type="checkbox"/> Detrazione 50% (70% riduz. rischio sismico di una classe, 80% riduz. rischio sismico di due classi) su un importo massimo di € 96.000,00. Le percentuali maggiorate per gli interventi su parti comuni condominiali sono rispettivamente 75 e 85%.	€	
<input type="checkbox"/> Adozione di misure antisismiche anni precedenti (fino al 2016).	Detrazione del 65% su un importo massimo di € 96.000 su abitazioni o unità produttive ubicate in zone sismiche.	€	
<input type="checkbox"/> Spese per controllo a distanza degli impianti di riscaldamento anni precedenti.	Rata n. (spese sostenute nel 2016).	€	

Tavola (segue)

Detrazione per canoni di locazione		
Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Detrazione del 19% delle spese, sostenute dal 1.01.2016 al 31.12.2020, per canoni e relativi oneri accessori, per un importo non superiore a € 8.000,00, e del costo di acquisto a fronte dell'esercizio dell'opzione finale, per un importo non superiore a € 20.000,00, derivanti da contratti di locazione finanziaria su unità immobiliari , anche da costruire, da adibire ad abitazione principale entro 1 anno dalla consegna.	<ul style="list-style-type: none"> Sostenuti da giovani di età inferiore a 35 anni con un reddito complessivo non superiore a € 55.000,00 all'atto della stipula del contratto di locazione finanziaria che non sono titolari di diritti di proprietà su immobili a destinazione abitativa; la detrazione spetta alle condizioni previste per la deduzione degli interessi passivi derivanti da mutui per l'acquisto dell'unità immobiliare. Gli importi di cui sopra sono ridotti alla metà nell'ipotesi in cui il soggetto locatore, fatte salve le altre condizioni, abbia un età non inferiore a 35 anni. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale.	<ul style="list-style-type: none"> € 300,00 per reddito fino a € 15.493,71. € 150,00 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratti stipulati a regime convenzionale.	<ul style="list-style-type: none"> € 495,80 per reddito fino a € 15.493,71. € 247,90 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazioni per giovani di età compresa tra i 20 e i 30 anni per fitto abitazione principale.	<ul style="list-style-type: none"> € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71. Limitatamente ai primi 3 anni. 	€
<input type="checkbox"/> Detrazione per lavoratori dipendenti che hanno una casa in affitto poiché hanno trasferito la propria residenza per motivi di lavoro.	<ul style="list-style-type: none"> € 991,60 per reddito fino a € 15.493,71. € 495,80 per reddito da € 15.493,71 a € 30.987,41. 	€

Erogazioni per le quali spetta la detrazione in percentuale		
Descrizione	Note	Importo
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a partiti politici.	<ul style="list-style-type: none"> Erogazioni comprese tra € 30,00 e € 30.000,00. Detrazione 26%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali a favore di istituti scolastici di ogni ordine e grado, istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica, istituti tecnici superiori.	Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali alle Onlus.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 30.000,00. Detrazione 30%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali associazioni di promozione sociale.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 30.000,00. Detrazione 30%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali organizzazioni di volontariato.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 30.000,00. Detrazione 35%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali associazioni sportive dilettantistiche.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 1.500,00. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali attività culturali e artistiche.	Detrazione 19%.	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali enti operanti nello spettacolo.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo 2% del reddito dichiarato. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali fondazioni operanti nel settore musicale.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo 2% del reddito dichiarato. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali società Biennale di Venezia.	<ul style="list-style-type: none"> In particolari ipotesi il limite è elevato al 30%. Massimo 30% del reddito complessivo. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali società di mutuo soccorso.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 1.300,00. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni a favore delle popolazioni colpite da calamità o eventi straordinari, iniziative umanitarie, religiose o laiche, gestite da fondazioni, associazioni, comitati o enti riconosciuti.	<ul style="list-style-type: none"> Massimo € 2.065,83. Detrazione 19%. 	€
<input type="checkbox"/> Erogazioni liberali in denaro al fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato.	Detrazione 19%.	€



CHECK-LIST MODELLO 730/2019

Si riepilogano i principali documenti da richiedere ai contribuenti per predisporre il Modello 730/2019 o il Modello Redditi PF 2019.

Tavola n. 1



Check-list modello 730/redditi per anno 2018

Sig. _____

Documentazione e informazioni per la dichiarazione dei redditi relativa all'anno 2018 - Mod. 730/Redditi 2019

• Copia dichiarazione Mod. Redditi o 730 dell'anno precedente, completa di deleghe di pagamento a saldo e in acconto delle imposte, dell'IMU e della TASI e relative schede di calcolo.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Variazioni dati anagrafici - Dati nucleo familiare (residenza, familiari a carico, stato civile, composizione nucleo familiare, familiari conviventi, sostituto d'imposta, ecc.)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contratti di locazione (copia contratti e importo canoni, opzioni per la cedolare secca).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Acquisto da imprese costruttrici o costruzione di immobili abitativi dati in locazione con contratto di almeno 8 anni (canone minore a quello delle convenzioni tipo con il Comune).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Variazioni di terreni e/o fabbricati rispetto al 2017 (acquisti, vendite, ecc. - allegare eventuali rivalutazioni dei terreni) o che si prevedono di effettuare entro il 16.06.2019 (dati per IMU e TASI 1° semestre 2019).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni redditi 2018 (Redditi di lavoro dipendente, pensione, indennità INAIL, gettoni presenza, indennità di disoccupazione o di mobilità, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni ritenute d'acconto subite per prestazioni occasionali, provvigioni, ecc.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Redditi diversi (prestazioni occasionali, provvigioni, dividendi su azioni, partecipazioni in altre società ed eventuali rivalutazioni, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Redditi d'impresa o di lavoro autonomo (Redditi di impresa e/o redditi di lavoro autonomo, conseguiti direttamente o per trasparenza).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori e contributi per colf e baby-sitter (Contributi INPS gestione separata, INAIL casalinghe, ecc.).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese mediche e dentistiche, per occhiali, lenti a contatto, spese per esami, terapie anche omeopatiche o riabilitative, per protesi e apparecchi sanitari, degenze, interventi chirurgici, assistenza infermieristica, per acquisto di medicinali, ecc. (se di importo complessivo superiore a € 129,11 per ciascun soggetto). Eventuali spese sanitarie sostenute nell'interesse di familiari a carico. Spese veterinarie (Dette spese devono essere documentate da fatture, scontrini parlanti, prescrizioni mediche).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Quietanze interessi passivi su mutui ipotecari relativi ad immobili adibiti ad abitazione, su mutui contratti per interventi di ristrutturazione e su mutui agrari.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale o per conciliazione controversie civili/commerciali.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Certificazioni assicurazioni vita e infortuni, anche relativi a familiari a carico, contributi previdenziali volontari, previdenza complementare.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese funebri.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese per rette di frequenza agli asili nido.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese per istruzione da scuole dell'infanzia a universitaria (tasse di iscrizione/immatricolazione, esami di laurea, frequenza, corsi di specializzazione).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Contributi e donazioni a favore di Stato, enti, istituzioni pubbliche, istituzioni religiose, enti di ricerca scientifica, fondazioni, paesi in via di sviluppo, ONLUS, associazioni di promozione sociale, partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, istituti scolastici, ecc. (Il pagamento di dette spese deve essere effettuato tramite mezzo tracciabile).	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Spese sostenute nel 2018 per: interventi di recupero del patrimonio edilizio con detrazione 50% (manutenzioni, ristrutturazioni, interventi antisismici); acquisto di mobili e/o grandi elettrodomestici con detrazione 50%; interventi di risparmio energetico con detrazione 50%-65%.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Tavola n. 1 (segue)

Documentazione e informazioni per la dichiarazione dei redditi relativa all'anno 2018 - Mod. 730/Redditi 2019
(segue)

• Canoni di locazione pagati da: lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro, studenti universitari fuori sede, inquilini con immobili adibiti ad abitazione principale, oppure relativi a contratti stipulati con regime convenzionale.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Assegni periodici corrisposti al coniuge con esclusione della quota di mantenimento relativa ai figli.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Documentazione relativa a redditi ed oneri diversi da quelli sopra indicati. Esempi: spese assistenza portatori di handicap e soggetti non autosufficienti, acquisto veicoli per disabili, attività sportiva per ragazzi, canoni/censi/livelli su immobili, abbonamenti trasporto pubblico, assicurazione contro calamità naturali.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scelta destinazione 8 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scelta destinazione 5 per mille	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scelta destinazione 2 per mille (partiti politici)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
• Scadenza versamento imposte modello Redditi (ordinaria o posticipata di 30 gg. con maggiorazione dello 0,40%)	<input type="text" value="Giugno"/>	<input type="text" value="Luglio"/>
• Rateazione saldo e acconto imposte: numero rate	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Il sottoscritto dichiara di aver consegnato allo Studio la documentazione sopra descritta e di non possederne altra utile al fine della redazione della dichiarazione per l'anno, nonché di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 e D. Lgs. 101/2018 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

.....
(Data) (Firma interna) (Firma cliente)

Il sottoscritto dopo essere stato dettagliatamente ed esaurientemente informato dallo Studio circa le conseguenze derivanti dalla mancata compilazione del **quadro RW** e sull'obbligo di corrispondere **l'imposta su immobili e attività finanziarie all'estero**, in merito ai **patrimoni detenuti all'estero** al

dichiara:

- di non possedere** alcun bene immobile e/o mobile suscettibile di utilizzazione economica (gioielli, yacht, opere d'arte, ecc.), investimenti o attività all'estero e, quindi, esonera lo Studio dalla compilazione dei relativi quadri della dichiarazione dei redditi;
- di possedere** beni immobili e/o mobili, investimenti o attività all'estero e, quindi, chiede allo Studio di indicarli nella dichiarazione dei redditi.

.....
(Data) (Firma cliente)

Tavola n. 2

Dichiarazione sostitutiva resa dal contribuente

AUTOCERTIFICAZIONE

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n° 445)

Il/la sottoscritto/a

Codice Fiscale

ai fini del riconoscimento della detrazione o deduzione degli oneri o di altre agevolazioni per l'anno d'imposta 2018,
**consapevole delle sanzioni civili, penali e fiscali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti
richiamate dagli art. 75 e 76 del D.P.R. del 28/12/2000 n° 445, con la presente autocertificazione**

DICHIARA

- C di voler fruire, in presenza dei requisiti di legge, dell'agevolazione prevista per docenti e ricercatori che rientrano in Italia dall'estero, in relazione ai redditi di lavoro dipendente indicati nella presente dichiarazione e per i quali il datore di lavoro non ha potuto riconoscere la suddetta agevolazione;
- C di voler fruire, in presenza dei requisiti di legge, dell'agevolazione prevista per i lavoratori impatriati che rientrano in Italia dall'estero, in relazione ai redditi di lavoro dipendente indicati nella presente dichiarazione e per i quali il datore di lavoro non ha potuto riconoscere la suddetta agevolazione;
- E1 che nel 2018 ha sostenuto la spesa di € _____ (doc. fisc. n° _____) per l'acquisto di dispositivi medici destinati a scopo di diagnosi, prevenzione, controllo, terapia o attenuazione di malattie proprie e/o di familiari fiscalmente a carico;
- E1 che nel 2018 ha sostenuto la spesa di € _____ (doc. fisc. n° _____) per l'acquisto di protesi, che non rientrano nei dispositivi medici, in riferimento alle seguenti menomazioni, proprie e/o di familiari fiscalmente a carico: _____;
- E1 che nel 2018 ha sostenuto la spesa di € _____ (doc. fisc. n° _____) per patologie da cui è affetto, esenti dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica; si attesta il possesso della certificazione medica con la quale vengono correlate le spese alla patologia medica esente;
- E2 che gli importi di € _____ (doc. fisc. n° _____) sono relativi a spese per patologie esenti dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica, sostenute per conto di familiari non fiscalmente a carico, le cui detrazioni non trovano capienza nell'imposta da quest'ultimi dovuta;
- E3 di essere in possesso della certificazione relativa al riconoscimento del proprio handicap e/o di familiari fiscalmente a carico ai sensi dell'art. 3 della L. 104/1992; il riconoscimento è stato rilasciato da Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della stessa legge ovvero da altra Commissione medica pubblica;
- E4 che l'autoveicolo o motoveicolo è utilizzato in via esclusiva/prevalente a beneficio della persona con disabilità; negli ultimi quattro anni non ha beneficiato di altra detrazione per l'acquisto di autoveicoli o motoveicoli, ovvero ne ha beneficiato, ma il veicolo precedente è stato cancellato dal PRA; le condizioni di detraibilità sussistono per l'anno 2018 in quanto non ha trasferito l'autoveicolo a titolo oneroso o gratuito nei due anni successivi all'acquisto ovvero lo ha ceduto in quanto, a seguito delle mutate esigenze dovute al proprio handicap, ha dovuto acquistarne un altro sul quale ha realizzato nuovi e diversi adattamenti;
- E4 che è stato riconosciuto portatore di handicap ai sensi dell'art. 3, L. 104/1992 dalla Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della stessa legge ovvero da altra Commissione medica pubblica incaricata ai fini del riconoscimento dell'invalidità civile/di lavoro/guerra ed è in possesso della relativa certificazione; l'handicap riconosciuto comporta impedite e/o ridotte capacità motorie permanenti idonee al riconoscimento delle agevolazioni di cui all'art. 8 della L. 449/1997;
- E4 che è stato riconosciuto portatore di handicap psichico o mentale con assegnazione dell'indennità di accompagnamento/ invalido con grave limitazione della capacità di deambulazione/affetto da pluriamputazione dalla Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della L. 102/1992 o, limitatamente a determinate patologie, da altre Commissioni mediche pubbliche ed è in possesso della relativa certificazione dalla quale risulta una situazione di handicap grave, così come definito dall'art. 3, comma 3 della L. 104/1992 tale da riconoscere le agevolazioni di cui all'art. 30, comma 7 della L. 23/12/2000 n° 388;
- E4 che è stato riconosciuto sordomuto ai sensi della L. n. 381 del 1970 o non vedente ai sensi degli artt. 2, 3, 4 della L. n. 138 del 2001 ed è in possesso della relativa certificazione rilasciata dalla Commissione medica pubblica idonea al riconoscimento delle agevolazioni di cui all'art. 50 della L. 21 novembre 2000, n° 342;
- E4 che le spese di manutenzione straordinaria sono state sostenute entro i quattro anni dall'acquisto del veicolo;
- E5 di essere stato riconosciuto non vedente ai sensi degli artt. 2, 3, 4 della L. n. 138 del 2001 dalla Commissione medica pubblica; negli ultimi quattro anni non ha beneficiato di altra detrazione per l'acquisto di cani guida, ovvero ne ha beneficiato ma si è determinata una situazione di perdita dell'animale;
- E7 che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato o accollato prima del '93, per l'acquisto dell'abitazione principale e che per il 2018 sussistevano i requisiti richiesti per la detraibilità;
- E7 che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato o accollato nel '93 per l'acquisto dell'abitazione principale, divenuta tale entro il 08/06/94 e che per il 2018 sussistevano i requisiti richiesti per la loro detraibilità;
- E7 che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato o accollato dal 01/01/94 per l'acquisto dell'abitazione principale, divenuta tale entro 6 mesi dall'acquisto e che per il 2018 sussistevano i requisiti richiesti per la loro detraibilità;
- E7 che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato o accollato a partire dal 01/07/00 per l'acquisto dell'abitazione principale, divenuta tale entro 12 mesi dall'acquisto e che per il 2018 sussistevano i requisiti richiesti per la loro detraibilità;

Tavola n. 2 (segue)

- E7 che il contratto di mutuo ipotecario è stato stipulato per l'acquisto dell'abitazione principale e l'immobile oggetto del mutuo ipotecario non è stato ancora adibito ad abitazione principale essendo ancora pendenti i termini di legge;
- E8...E10 cod. 8: che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato prima del 1993 per l'acquisto di propria abitazione diversa da quella principale e non destinata alla locazione e che tale condizione sussisteva anche per l'anno d'imposta 2018;
- E8...E10 cod. 9: che le somme indicate sono relative ad un mutuo stipulato nel 1997 per il recupero del patrimonio edilizio;
- E8...E10 cod. 10: che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato dal 01/01/1998 al 30/11/2007 per la costruzione e/o la ristrutturazione della propria abitazione principale; il mutuo è stato stipulato non oltre 6 mesi, antecedenti o successivi, alla data di inizio dei lavori di costruzione; l'immobile è stato o sarà adibito ad abitazione principale entro 6 mesi dal termine dei lavori. Detti lavori sono realizzati in conformità al provvedimento di abilitazione comunale; i requisiti richiesti per la loro detraibilità sussistevano anche per il 2018;
- E8...E10 cod. 10: che le somme indicate sono relative ad un mutuo ipotecario stipulato a partire dal 01/12/2007 per la costruzione e/o la ristrutturazione della propria abitazione principale; il mutuo è stato stipulato non oltre 6 mesi antecedenti, ovvero nei 18 mesi successivi alla data di inizio dei lavori; l'immobile è stato o sarà adibito ad abitazione principale entro 6 mesi dal termine dei lavori. Detti lavori sono realizzati in conformità al provvedimento di abilitazione comunale; i requisiti richiesti per la loro detraibilità sussistevano anche per il 2018;
- E8...E10 cod. 10: che il contratto di mutuo è stato stipulato, a partire dal 1998, per la costruzione/ristrutturazione dell'abitazione principale entro i termini di legge. Tale condizione non è indicata nel contratto di mutuo e l'Istituto di credito non ha prodotto documentazione;
- E8...E10 cod. 12: che le somme indicate sono relative a spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado del sistema nazionale di istruzione; tali spese sono state sostenute nel proprio interesse e/o in quello di familiari fiscalmente a carico;
- E8...E10 cod. 13: che le somme indicate sono relative a spese per la frequenza di corsi d'istruzione universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, il cui importo, per le università non statali, non è superiore a quello stabilito annualmente per ciascuna facoltà universitaria con decreto del MIUR; tali spese sono state sostenute nel proprio interesse e/o in quello di familiari fiscalmente a carico;
- E8...E10 cod. 15: che le spese sostenute per addetti all'assistenza personale sono riferite a persona non autosufficiente, anche temporaneamente, a causa di patologia risultante da certificazione medica
- E8...E10 cod. 15: che le spese per addetti all'assistenza personale sono state sostenute per uno dei familiari indicati nell'art. 433 del codice civile; vincolo di parentela;
- E8...E10 cod. 17: che l'immobile acquistato è stato adibito o sarà adibito ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto, salvi i diversi termini previsti per specifiche situazioni;
- E8...E10 cod. 18: che lo studente è iscritto ad un corso di laurea in un Comune diverso da quello di residenza, distante almeno 100 km (o almeno 50 km per i residenti in zone montane o disagiate); l'immobile preso in locazione è situato nello stesso Comune in cui ha sede l'Università (anche nel territorio di uno Stato membro dell'UE o del SEE con i quali sia possibile lo scambio di informazioni) o in un comune limitrofo;
- E8...E10 cod. 29: : che le spese veterinarie sono state sostenute per la cura degli animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o per la pratica sportiva, e che trattasi di un animale ricompreso tra quelli individuati dal D.M. 289 del 06/06/2001;
- E8...E10 cod. 30: che è stato riconosciuto sordo ai sensi della L. 26 maggio 1970 n. 381 dalla Commissione medica pubblica ed è in possesso della relativa certificazione;
- E8...E10 cod. 31: di non far parte del Consiglio di istituto e della Giunta esecutiva delle istituzioni scolastiche;
- E8...E10 cod. 33: che nel 2018 non si è fruito del bonus asili nido;
- E8...E10 cod. 36: che le somme indicate sono relative a premi versati per se stesso e/o per familiari fiscalmente a carico a seguito di un contratto di assicurazione sulla vita o contro gli infortuni stipulato o rinnovato prima del 01/01/2001, il quale non consente la concessione di prestiti per la durata minima di cinque anni;
- E8...E10 cod. 36: che le somme indicate sono relative a premi versati per se stesso e/o per familiari fiscalmente a carico a seguito di un contratto di assicurazione per rischio morte o invalidità permanente superiore al 5%, stipulato o rinnovato dal 01/01/2001;
- E8...E10 cod. 38: che le somme indicate sono relative a premi versati per assicurazioni finalizzate alla tutela di persone con disabilità grave, così come definita dall'art. 3, c. 3 della L. 104/92, accertata dalle unità sanitarie locali mediante Commissioni mediche pubbliche e di essere in possesso della relativa certificazione;
- E8...E10 cod. 39: che le somme indicate sono relative a premi versati per se stesso e/o per familiari fiscalmente a carico a seguito di un contratto di assicurazione avente per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani;

Tavola n. 2 (segue)

- E8...E10 cod. 44: che le spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici sono state sostenute nel proprio interesse e/o di familiari fiscalmente a carico, con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA), fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado; si attesta il possesso della certificazione medica dalla quale risulta il collegamento funzionale tra i sussidi e gli strumenti compensativi acquistati e il tipo di disturbo dell'apprendimento diagnosticato;
- E14 che l'unità immobiliare oggetto del contratto di locazione finanziaria, è stata adibita/sarà adibita ad abitazione principale entro un anno dalla consegna e che nell'anno è stata mantenuta la dimora abituale; di non essere titolare, al momento di stipula del contratto, di diritti di proprietà su immobili a destinazione abitativa; sussistono le condizioni reddituali richieste per fruire dell'agevolazione;
- E21 che l'importo di € _____ è relativo a contributi previdenziali ed assistenziali versati all'ente pensionistico di appartenenza in ottemperanza a disposizioni di legge, sostenuti per sé e/o per familiari fiscalmente a carico;
- E22 che le somme indicate sono relative ad assegni periodici corrisposti al coniuge in conseguenza di separazione legale ed effettiva o di scioglimento, annullamento o cessazione degli effetti civili del matrimonio nella misura risultante dal provvedimento dell'autorità e con esclusione della parte per il mantenimento dei figli;
- E23 che le somme indicate sono relative a contributi previdenziali versati per prestazioni di lavoro rese da addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare;
- E25 di essere in possesso della certificazione relativa al riconoscimento del proprio handicap e/o di quello di propri familiari indicati nell'art. 433 del codice civile ai sensi dell'art. 3 della L. 104/1992; il riconoscimento è stato rilasciato da Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della stessa legge ovvero da altra Commissione medica pubblica che accerti la grave e permanente invalidità o menomazione;
- E25 che le spese mediche e di assistenza specifica sono state sostenute per uno dei familiari indicati nell'art. 433 del codice civile; vincolo di parentela: _____;
- che le spese sanitarie sostenute nel 2018, di cui ai righi E1, E2, E3 ed E25, non sono state rimborsate da Enti o Casse con finalità esclusivamente assistenziali
- che le spese sostenute nel 2018, di cui ai righi E8...E10 cod. 12, 13, 15, 30, 33, 40 ed E23, non sono state rimborsate dal datore di lavoro sotto forma di benefit;
- E27 che i contributi e i premi versati sono relativi a forme pensionistiche complementari e/o individuali;
- E30 che i contributi e i premi versati a forme di previdenza complementare sono sostenuti nell'interesse di familiari fiscalmente a carico; le somme indicate non hanno trovato capienza nel reddito complessivo da questi prodotto;
- E32 che:
- le unità immobiliari acquistate sono state destinate, entro 6 mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione, alla locazione per almeno otto anni a carattere continuativo;
 - le unità immobiliari non sono classificate o classificabili nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
 - le unità immobiliari non sono ubicate nelle zone omogenee classificate E, ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 26 giugno 2009, ovvero ai sensi della normativa regionale laddove vigente;
 - le unità immobiliari conseguono prestazioni energetiche certificate in classe A o B, ai sensi dell'allegato 4 delle Linee Guida nazionali per la classificazione energetica degli edifici di cui al decreto del Ministro dello sviluppo economico 26 giugno 2009, ovvero ai sensi della normativa regionale laddove vigente;
 - i canoni di locazione non sono superiori a quello indicato nella convenzione di cui all'art. 18 del TU di cui al DPR 6 giugno 2001 n. 380, ovvero non sono superiori al minore importo tra il canone definito ai sensi del art. 2, c. 3, L. 431/1998 e quello stabilito ai sensi dell'art. 3, c. 114, L. 350/2003;
 - non sussistono rapporti di parentela entro il primo grado tra locatore e locatari;
 - l'agevolazione non è cumulata con altre agevolazioni fiscali previste da altre disposizioni di legge per le medesime spese;
- E41...E53 che le spese di ristrutturazione e/o di sistemazione a verde sono riferite ad immobili acquisiti per eredità e detenuti direttamente;
- E41...E53 che le spese di ristrutturazione sostenute entro il 25 giugno 2012, da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 48.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi di recupero;
- E41...E53 che le spese di ristrutturazione sostenute a decorrere dal 26 giugno 2012 al 31 dicembre 2018, da me e dagli altri aventi diritto, rispettano il limite di 96.000 euro riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi di recupero;
- E41...E53 che gli interventi di ristrutturazione edilizia e/o di sistemazione a verde di cui ai righi _____ rientrano fra quelli agevolabili pur se i medesimi non necessitano di alcun titolo abilitativo ai sensi della normativa edilizia vigente e che tali lavori sono iniziati il _____;

Tavola n. 2 (segue)

- E41...E53 che le spese di ristrutturazione e/o di sistemazione a verde sono state sostenute in qualità di familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento o di convivente ai sensi della legge n. 76 del 2016.
- E41...E53 che ai fini dei benefici richiesti per le spese sostenute per lavori relativi all'adozione di misure antisismiche, la documentazione inerente la riduzione della classe di rischio non è al momento disponibile in quanto i lavori non sono ancora conclusi;
- E41...E53 con riferimento alle unità immobiliari facenti parte del condominio sito nel Comune di _____, in via _____, n. _____,
- che sono state sostenute spese per interventi di _____
sulle parti comuni dell'edificio, in assenza di obbligo di costituzione del condominio;
- che gli estremi catastali di tutte le unità immobiliari coinvolte sono le seguenti:
1) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
2) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
3) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
4) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
5) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
6) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
7) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
8) • • Foglio _____, Mappale _____, Subalterno _____;
- E57 che gli arredi/elettrodomestici acquistati sono destinati all'abitazione oggetto di interventi di ristrutturazione per i quali fruisce delle agevolazioni fiscali e l'intervento rientra tra quelli indicati nella circolare dell'Agenzia delle entrate 18/09/2013, n. 29;
- E57 che gli interventi edilizi a cui collegare il "bonus arredi", pur rientrando tra quelli indicati nella circolare, non necessitano di comunicazioni o titoli abilitativi; la data di inizio lavori è antecedente a quella in cui sono state sostenute le spese per l'acquisto dei mobili ed elettrodomestici;
- E58 Che:
- nel 2016 risultava: _____
- il requisito anagrafico (età non superiore a 35 anni nel 2016) è rispettato dal proprio coniuge o convivente;
- l'unità immobiliare è stata acquistata nel 2015;
- l'unità immobiliare è stata acquistata nel 2016;
- l'acquisto è stato effettuato _____
- l'unità immobiliare è destinata ad abitazione principale di entrambi entro il 2016;
- l'unità immobiliare è stata destinata ad abitazione principale di entrambi entro il 2 ottobre 2017;
- gli arredi acquistati sono destinati all'abitazione principale e rientrano fra i beni agevolabili elencati nella circolare dell'Agenzia delle entrate 31/03/2016, n. 7: nuovi mobili - esclusi i grandi elettrodomestici;
- nessuno dei componenti la coppia beneficia, anche parzialmente, del "bonus mobili per l'arredo di immobili ristrutturati" sulla medesima unità immobiliare;
- E61...E62: che le spese di riqualificazione energetica sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 100.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per interventi sull'involucro di edifici sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 12 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per l'installazione di pannelli solari sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per la sostituzione di impianti di climatizzazione sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 30.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 13 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per l'acquisto e la posa in opera di schermature solari sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per l'acquisto e la posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 30.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;

Tavola n. 2 (segue)

- E61...E62: che gli interventi relativi alle spese per l'acquisto e l'installazione di dispositivi per il controllo da remoto sostenute da me e dagli altri aventi diritto, sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese sostenute da me e dagli altri aventi diritto riguardano interventi di riqualificazione energetica effettuati su parti comuni di edifici condominiali esistenti; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi sostenute da me e dagli altri aventi, rispettano la detrazione massima di 60.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 2 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione almeno pari alla classe A sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 30.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; alla formazione concorrono anche eventuali spese indicate con il codice 4 e riferite allo stesso immobile; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese per l'acquisto e la posa in opera di micro-cogeneratori sostenute da me e dagli altri aventi diritto, rispettano la detrazione massima di 100.000 euro riferita alla singola unità immobiliare; gli interventi sono stati eseguiti su edifici residenziali esistenti o su parti di essi; per i medesimi interventi, nel 2018, non ho ricevuto o richiesto contributi comunitari, regionali o locali;
- E61...E62: che le spese finalizzate al risparmio energetico sono riferite ad immobili acquisiti per
• eredità e detenuti direttamente;
- E61...E62: che non è stata inviata la comunicazione all'ENEA in quanto i lavori proseguono anche nel 2018;
- E71 di aver diritto alla detrazione per gli inquilini, essendo intestatario di un contratto di locazione stipulato o rinnovato secondo quanto disposto dalla L. 431 del 1998 per il quale non ho ricevuto o richiesto contributi; l'immobile oggetto del contratto di locazione è utilizzato come abitazione principale;
- E71 di aver diritto alla detrazione per gli inquilini, essendo intestatario di un contratto di locazione stipulato o rinnovato secondo quanto disposto dall' art. 2, c. 3, dall'art. 4, c. 2 e 3, della L. 431 del 1998 (c.d. contratti convenzionali), per il quale non ho ricevuto o richiesto contributi; l'immobile oggetto del contratto di locazione è utilizzato come abitazione principale;
- E71 di aver diritto alla detrazione spettante ai giovani di età compresa fra i 20 ed i 30 anni, essendo intestatario di un contratto di locazione stipulato ai sensi della L. 431 del 1998, per il quale non ho ricevuto o richiesto contributi; l'immobile oggetto del contratto di locazione è utilizzato come abitazione principale ed è diverso da quello destinato ad abitazione principale dei genitori o di coloro cui sono affidato/a;
- E72 di aver diritto alla detrazione per canoni di locazione spettante ai lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro, avendo rispettato tutte le condizioni previste; l'immobile oggetto del contratto di locazione è utilizzato come abitazione principale;
- E81 di essere stato riconosciuto non vedente ai sensi degli artt. 2, 3, 4 della L. n. 138 del 2001 dalla Commissione medica pubblica e di essere in possesso della relativa certificazione oltre che di un cane guida;
- E82 di aver diritto alla detrazione per l'affitto di terreni agricoli a giovani in quanto coltivatore diretto/imprenditore agricolo a titolo principale iscritto alla gestione separata Inps ex SCAU e intestatario di contratto/i, redatto/i in, forma scritta per l'affitto di terreni agricoli diversi da quelli di proprietà dei genitori;
- F6 col. 1: di non voler effettuare i versamenti di acconto Irpef dovuti per il 2019;
- F6 col. 2: di voler effettuare i versamenti di acconto Irpef dovuti per il 2019 in misura inferiore, per la somma di € _____;
- F6 col. 3: di non voler effettuare i versamenti di acconto Addizionale comunale dovuti per il 2019;
- F6 col. 4: di voler effettuare i versamenti di acconto addizionale comunale dovuti per il 2019 in misura inferiore, per la somma di € _____;
- F6 col. 5: di non voler effettuare i versamenti di acconto per la cedolare secca dovuti per il 2019;
- F6 col. 6: di voler effettuare i versamenti di acconto per la cedolare secca dovuti per il 2019 in misura inferiore, per la somma di € _____;
- F7 di essere in possesso dei requisiti per usufruire dell'agevolazione prevista dalla delibera comunale;
- G4 di non essere tenuto alla presentazione della dichiarazione dei redditi nello Stato estero di percezione in quanto tale adempimento non è previsto e che le relative imposte sono definitive;
- G7 che il soggetto per il quale si usufruisce del credito ha lavorato alle proprie dipendenze per n. _____ mesi, nell'anno d'imposta in cui il credito è maturato;

Tavola n. 2 (segue)

- G12 che l'immobile è utilizzato esclusivamente per l'uso personale o familiare e che per le spese relative all'installazione di sistemi di videosorveglianza digitale o allarme non si è fruito di altre agevolazioni fiscali;
- di non avere debiti erariali, iscritti a ruolo e scaduti e/o risultanti da avvisi di accertamento divenuti esecutivi, di ammontare superiore a 1.500 euro (artt. 29 e 31 D.L. 31/05/2010, n. 78);
- in presenza dei requisiti di legge (soggetto titolare di redditi di lavoro dipendente e assimilati privo di sostituto d'imposta) di voler assolvere ai propri obblighi dichiarativi tramite presentazione del modello "730 senza sostituto";
- di aver ricevuto dal soggetto che presta assistenza fiscale copia delle deleghe di versamento relative ai debiti emersi dal modello 730/2019, entro il decimo giorno antecedente la scadenza del termine di pagamento;

N.b. Barrare solo le voci interessate

_____ In fede _____
(luogo e data) (firma leggibile)

Si allega fotocopia (fronte-retro) del documento di riconoscimento in corso di validità

Il/la sottoscritto /a

Codice Fiscale _____

ai fini del riconoscimento della detrazione per carichi di famiglia per l'anno d'imposta _____, **consapevole delle sanzioni civili, penali e fiscali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dagli art. 75 e 76 del D.P.R. del 28/12/2000 n°445, con la presente autocertificazione**

DICHIARA

di avere diritto alle seguenti detrazioni:

Detrazioni per carichi di famiglia (art. 12 del TUIR) per i familiari indicati nel frontespizio del mod. 730

Spettano se le persone eventualmente a carico possiedono redditi non superiori a € 2.840,51, al lordo degli oneri deducibili. Nel caso di superamento del predetto limite nel corso dell'anno, la detrazione non compete per l'intero anno.

(Coniuge e figli)

Rel. Parentela	Cognome e nome	Codice fiscale	Mesi a carico	%

Tavola n. 2 (segue)

(Altri familiari)

Rel. Parentela	Cognome e nome	Codice fiscale	Mesi a carico	%
----------------	----------------	----------------	---------------	---

Cittadini extracomunitari

Ai fini del riconoscimento delle detrazioni per familiari a carico si è presentata la seguente documentazione attestante lo status di familiare a carico:

- documentazione originale rilasciata dall'autorità consolare del Paese d'origine, tradotta in lingua italiana e asseverata da parte del prefetto competente per territorio;
- documentazione con apposizione dell'apostille, per i soggetti provenienti dai Paesi che hanno sottoscritto la Convenzione dell'Aja del 5 ottobre 1961;
- documentazione validamente formata nel Paese d'origine, ai sensi della normativa ivi vigente, tradotta in italiano e asseverata come conforme all'originale dal Consolato italiano nel Paese d'origine;
- certificazione dello stato di famiglia per i figli residenti in Italia.

In fede _____

(luogo e data)_____
(firma leggibile)

Si allega fotocopia (fronte-retro) del documento di riconoscimento in corso di validità



CHECK-LIST CANONI PERCEPITI PER LOCAZIONE IMMOBILI

Si propone una scheda di raccolta dati relativi ai canoni percepiti per la locazione di immobili.

Tavola



Check-list canoni percepiti per locazione immobili

Nominativo				Anno				
Dati fabbricato	Indirizzo							
	Fg.			Mapp.			Sub.	
	Conduttore	Cognome						
		Nome						
	Codice identificativo registrazione telematica							
	% proprietà				<input type="checkbox"/> Immobile abitativo	<input type="checkbox"/> Immobile non abitativo		
	Canoni locazione	Importo mensile	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo mensile	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo trimestrale	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo trimestrale	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo annuo	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
	Note							
	Canone percepito		€					
Canone non percepito		€						
Canoni percepiti per i quali si è usufruito del credito d'imposta					€			
Convalida sfratto per morosità					<input type="checkbox"/>	Credito d'imposta per imposte versate su canoni non percepiti		

Nominativo				Anno				
Dati fabbricato	Indirizzo							
	Fg.			Mapp.			Sub.	
	Conduttore	Cognome						
		Nome						
	Codice identificativo registrazione telematica							
	% proprietà				<input type="checkbox"/> Immobile abitativo	<input type="checkbox"/> Immobile non abitativo		
	Canoni locazione	Importo mensile	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo mensile	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo trimestrale	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo trimestrale	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
		Importo annuo	€	Da	a	<input type="checkbox"/> Tassazione ordinaria	<input type="checkbox"/> Cedolare secca	
	Note							
	Canone percepito		€					
Canone non percepito		€						
Canoni percepiti per i quali si è usufruito del credito d'imposta					€			
Convalida sfratto per morosità					<input type="checkbox"/>	Credito d'imposta per imposte versate su canoni non percepiti		

Il sottoscritto dichiara di aver comunicato allo Studio i dati relativi a tutti i contratti di locazione e di non possederne altri utili al fine della redazione della dichiarazione per l'anno e di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2013 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

.....
Data.....
Firma interna.....
Firma cliente



CHECK-LIST INVESTIMENTI ALL'ESTERO PER COMPILAZIONE DEL QUADRO RW

Si propone una check list per la raccolta dei dati inerenti alla compilazione del quadro RW del Modello Redditi Persone Fisiche 2018, in merito alla disciplina del "monitoraggio" fiscale. La novità principale del quadro RW riguarda il possibile esonero dal monitoraggio fiscale per gli immobili situati all'estero che non abbiano subito variazioni rispetto al periodo di imposta 2016 (acquisto, vendita, costituzione di diritti reali, ecc.). Nonostante l'introduzione dell'esonero dalla compilazione non si può dire che in presenza di immobili "non variati" rispetto all'anno precedente, vi sia un esonero dalla compilazione del quadro RW, in quanto è necessaria, comunque, la compilazione dell'RW per provvedere ai versamenti dell'Ivie.

Tavola



Check-list investimenti all'estero e attività estere di natura finanziaria per la compilazione del quadro RW

Nominativo	Anno
-------------------	-------------

Investimenti

Gli investimenti sono i beni patrimoniali collocati all'estero e che sono suscettibili di produrre reddito imponibile in Italia.

• A titolo esemplificativo, devono essere indicati:

- gli immobili situati all'estero o i diritti reali immobiliari (esempio: usufrutto o nuda proprietà) o quote di essi (esempio: comproprietà o multiproprietà);
- gli oggetti preziosi e le opere d'arte che si trovano fuori dal territorio dello Stato;
- le imbarcazioni o le navi da diporto o altri beni mobili detenuti e/o iscritti nei pubblici registri esteri, nonché quelli che pur non essendo iscritti nei predetti registri avrebbero i requisiti per essere iscritti in Italia.

Nota bene Queste attività devono essere sempre indicate nel quadro RW indipendentemente dall'effettiva produzione di redditi imponibili nel periodo d'imposta.

Attività estere di natura finanziaria

Le attività estere di natura finanziaria sono quelle attività da cui derivano redditi di capitale o redditi diversi di natura finanziaria di fonte estera.

• A titolo esemplificativo, devono essere indicate:

- attività i cui redditi sono corrisposti da soggetti non residenti;
- contratti di natura finanziaria stipulati con controparti non residenti;
- contratti derivati e altri rapporti finanziari stipulati al di fuori del territorio dello Stato;
- metalli preziosi detenuti all'estero;
- diritti all'acquisto o alla sottoscrizione di azioni estere o strumenti finanziari assimilati;
- forme di previdenza complementare organizzate o gestite da società ed enti di diritto estero, escluse quelle obbligatorie per legge.

Nota bene Queste attività devono essere sempre indicate, in quanto produttive, di per sé, di redditi di fonte estera imponibili in Italia. Sono esclusi dall'obbligo solo i depositi per i conti correnti bancari costituiti all'estero il cui valore massimo complessivo raggiunto nel corso del periodo d'imposta non sia superiore a € 10.000,00.

Tipologia

Titolo di possesso ¹		Soggetto particolare ²		Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Attività percepita nel successivo periodo di imposta o infruttifera	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Valore iniziale	Valore finale
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/>				Codice fiscale contitolari

Tipologia

Titolo di possesso ¹		Soggetto particolare ²		Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Attività percepita nel successivo periodo di imposta o infruttifera	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Valore iniziale	Valore finale
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/>				Codice fiscale contitolari

Tipologia

Titolo di possesso ¹		Soggetto particolare ²		Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Attività percepita nel successivo periodo di imposta o infruttifera	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Valore iniziale	Valore finale
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/>				Codice fiscale contitolari

Tavola (segue)

Tipologia									
Titolo di possesso ¹		Soggetto particolare ²		Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Attività percepite nel successivo periodo di imposta o infruttifere	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Codice fiscale contitolari	
			<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/>				

Tipologia									
Titolo di possesso ¹		Soggetto particolare ²		Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Attività percepite nel successivo periodo di imposta o infruttifere	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Codice fiscale contitolari	
			<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/>				

Tipologia									
Titolo di possesso ¹		Soggetto particolare ²		Codice individuazione bene ³	Stato estero	Quota di possesso	Criterio determinazione valore ⁴	Valore iniziale	Valore finale
Valore massimo c/c Paesi non collaborativi	Giorni detenzione per IVAFE	Mesi possesso per IVIE	Detrazione per abitazione principale	Attività percepite nel successivo periodo di imposta o infruttifere	Solo monitoraggio (no IVIE o IVAFE)	Quadri reddituali connessi ⁵	Quota partecipazione titolare effettivo e codice fiscale del soggetto	Codice fiscale contitolari	
			<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/>				

Note					
(1) Tabella codici titolo di possesso	1. Proprietà. 2. Usufrutto. 3. Nuda proprietà. 4. Altro diritto reale.				
(2) Tabella codici soggetto particolare	1. Contribuente soggetto delegato al prelievo o alla movimentazione del conto corrente. 2. Contribuente titolare effettivo (possesso del 25% più uno del capitale sociale o diritti di voto nella società) delle attività detenute per il tramite di soggetti esteri.				
(3) Tabella codici individuazione bene	1. Conti correnti e depositi esteri. 2. Partecipazioni al capitale o al patrimonio di soggetti non residenti. 3. Obbligazioni estere e titoli similari. 4. Titoli non rappresentativi di merce e certificati di massa emessi da non residenti. 5. Valute estere da depositi e conti correnti. 6. Titoli pubblici italiani emessi all'Estero. 7. Contratti di natura finanziaria stipulati con controparti non residenti. 8. Polizze di assicurazione sulla vita e di capitalizzazione. 9. Contratti derivati e altri rapporti finanziari conclusi fuori del territorio dello Stato. 10. Metalli preziosi allo stato grezzo o monetato detenuti all'Estero. 11. Atti di disposizione patrimoniale a favore di trust, fondazioni o organizzazioni similari. 12. Forme di previdenza gestite da soggetti esteri. 13. Altri strumenti finanziari anche di natura non partecipativa. 14. Altre attività estere di natura finanziaria. 15. Beni immobili . 16. Beni mobili registrati (es.: yacht e auto di lusso) 17. Opere d'arte e gioielli. 18. Altri beni patrimoniali. 19. Immobile estero adibito ad abitazione principale. 20. Conto deposito titoli all'estero.				
(4) Tabelle codici criterio determinazione valore	<table border="0"> <tr> <th>Attività finanziarie</th> <th>Attività patrimoniali</th> </tr> <tr> <td>1. Valore di mercato al 31.12. 2. Valore nominale (in mancanza del valore di mercato). 3. Valore di rimborso (in mancanza del valore nominale). 4. Costo di acquisto (in mancanza degli altri valori).</td> <td>6. Valore dichiarato nella dichiarazione di successione o in altri atti (solo immobili acquisiti per successione o donazione). 4. Costo di acquisto. 1. Valore di mercato (in mancanza del costo di acquisto). 5. Valore catastale per immobili Ue o See (in mancanza di costo di acquisto, ovvero valore di mercato).</td> </tr> </table>	Attività finanziarie	Attività patrimoniali	1. Valore di mercato al 31.12. 2. Valore nominale (in mancanza del valore di mercato). 3. Valore di rimborso (in mancanza del valore nominale). 4. Costo di acquisto (in mancanza degli altri valori).	6. Valore dichiarato nella dichiarazione di successione o in altri atti (solo immobili acquisiti per successione o donazione). 4. Costo di acquisto. 1. Valore di mercato (in mancanza del costo di acquisto). 5. Valore catastale per immobili Ue o See (in mancanza di costo di acquisto, ovvero valore di mercato).
Attività finanziarie	Attività patrimoniali				
1. Valore di mercato al 31.12. 2. Valore nominale (in mancanza del valore di mercato). 3. Valore di rimborso (in mancanza del valore nominale). 4. Costo di acquisto (in mancanza degli altri valori).	6. Valore dichiarato nella dichiarazione di successione o in altri atti (solo immobili acquisiti per successione o donazione). 4. Costo di acquisto. 1. Valore di mercato (in mancanza del costo di acquisto). 5. Valore catastale per immobili Ue o See (in mancanza di costo di acquisto, ovvero valore di mercato).				
(5) Tabelle codici criterio determinazione valore	<ul style="list-style-type: none"> "1" per segnalare la compilazione del quadro RL (per esempio al fine di indicare dividendi derivanti da partecipazioni qualificate o i canoni di locazione di un immobile); "2" per segnalare la compilazione del quadro RM (per esempio al fine di indicare interessi derivanti da obbligazioni o conti correnti o dividendi da partecipazioni non qualificate); "3" per segnalare la compilazione del quadro RT (per esempio al fine di dichiarare i capital gain derivanti dalla cessione di azioni); "4" per segnalare la compilazione contemporanea di due o tre quadri tra RL, RM e RT (per esempio in caso di monitoraggio "accorpato" dei dossier titoli); "5" nel caso in cui i redditi relativi ai prodotti finanziari verranno percepiti in un successivo periodo d'imposta ovvero se i citati prodotti finanziari sono infruttiferi. 				

Il sottoscritto dichiara di aver comunicato allo Studio i dati relativi a tutti i beni posseduti all'estero e di non possederne altri utili al fine della redazione della dichiarazione per l'anno 201..... dichiara, altresì, di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

(Data)

(Firma interna)

(Firma cliente)